

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

*Készült Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. május 27-én megtartott rendes, nyílt üléséről*

Napirendi pontok:

1. **Beszámoló Székkutas Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról**
2. **Beszámoló a Belső Ellenőrzés 2024. évi tevékenységéről**
3. **Székkutas Településüzemeltetési NKft. 2024. évi beszámolója és 2025. évi üzleti terve**
4. **Döntés a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekthez kapcsolódó közbeszerzési feladatok ellátásáról**
5. **Döntés az „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt (projektazonosító: TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010) projektmenedzsmenti feladatainak ellátásáról**
6. **Döntés az „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú pályázat kötelező nyilvánosság feladatainak ellátásáról**
7. **Döntés az „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú pályázat útépítési és csapadékvízvezetési tervezői feladatainak ellátásáról**
8. **Döntés az „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú pályázat elektromos tervezői feladatainak ellátásáról (letett anyag)**
9. **Döntés a Székkutas 320/14 hrsz-ú ingatlanon lévő felépítményről**
10. **Polgármesteri beszámoló**
11. **Alpolgármesteri beszámoló**

Rendeletek jegyzéke

Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

4/2025. (V.27) önkormányzati rendelete

a 2024. évi zárszámadásáról

Határozatok felsorolása

34/2025. (V.27.) ökt. szám..... 3. oldal

Tárgy: Napirend elfogadása

35/2025. (V.27.) ökt. szám..... 6. oldal

Tárgy: Belső Ellenőrzés 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása

36/2025. (V.27.) ökt. szám..... 7. oldal

Tárgy: Beszámoló a Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. 2024. évi tevékenységéről

37/2025. (V.27.) ökt. szám..... 8. oldal

Tárgy: A Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadása

38/2025. (V.27.) ökt. szám..... 8. oldal

Tárgy: Döntés a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekthez kapcsolódó közbeszerzési feladatok ellátásáról

39/2025. (V.27.) ökt. szám..... 10. oldal

Tárgy: Döntés az „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt (projektazonosító: TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010) projektmenedzsmenti feladatainak ellátásáról

40/2025. (V.27.) ökt. szám..... 11. oldal

Tárgy: Döntés az „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú pályázat kötelező nyilvánosság feladatainak ellátásáról

41/2025. (V.27.) ökt. szám..... 12. oldal

Tárgy: Döntés a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekthez kapcsolódó útépitési és csapadékvízvezetési tervezői feladatok ellátásáról

42/2025. (V.27.) ökt. szám..... 14. oldal

Tárgy: Döntés a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekthez kapcsolódó elektromos tervezői feladatok ellátásáról

43/2025. (V.27.) ökt. szám..... 15. oldal

Tárgy: Döntés a Székkutas 320/14 hrsz-ú ingatlanon lévő felépítményről

44/2025. (V.27.) ökt. szám..... 16. oldal

Tárgy: Polgármesteri beszámoló

45/2025. (V.27.) ökt. szám..... 16. oldal

Tárgy: Alpolgármesteri beszámoló

J e g y z ő k ö n y v

Készült Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. május 27-én megtartott rendes, nyílt üléséről, a Székkutasi Polgármesteri Hivatalban

Jelen voltak: Szabó Emese polgármester
Kőhalmi Attila alpolgármester
Bila Miklós képviselő
Kaszás Zoltán képviselő
Szakács Zoltán képviselő
Varga Viktória képviselő

Távolmaradását jelezte:
Rostás Péter képviselő

Tanácskozási joggal részt vett az ülésen:
dr. Nagy Viktória jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Szombati Enikő

Szabó Emese polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, a megválasztott képviselők közül jelen van 6 fő. Ismertette a kiküldött napirendi pontokat:

1. Beszámoló Székkutas Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról
2. Beszámoló a Belső Ellenőrzés 2024. évi tevékenységéről
3. Székkutas Településüzemeltetési NKft. 2024. évi beszámolója és 2025. évi üzleti terve
4. Döntés a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószerű „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekthez kapcsolódó közbeszerzési feladatok ellátásáról
5. Döntés az „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt (projektazonosító: TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010) projektmenedzsmenti feladatainak ellátásáról
6. Döntés az „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószerű pályázat kötelező nyilvánosság feladatainak ellátásáról
7. Döntés az „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószerű pályázat útépitési és csapadékvízvezetési tervezői feladatainak ellátásáról
8. Döntés az „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószerű pályázat elektromos tervezői feladatainak ellátásáról (letett anyag)
9. Döntés a Székkutas 320/14 hrsz-ú ingatlanon lévő felépítményről
10. Polgármesteri beszámoló
11. Alpolgármesteri beszámoló
12. Egyebek

Szabó Emese polgármester szavazásra tette fel a napirendi pontok elfogadását, majd megállapította, hogy a képviselők 6 igen szavazattal elfogadták azt:

34/2025. (V.27.) ökt. szám

Tárgy: Napirend elfogadása

Határozat

Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Beszámoló Székkutas Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról
2. Beszámoló a Belső Ellenőrzés 2024. évi tevékenységéről
3. Székkutas Településüzemeltetési NKft. 2024. évi beszámolója és 2025. évi üzleti terve
4. Döntés a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekthez kapcsolódó közbeszerzési feladatok ellátásáról
5. Döntés az „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt (projektazonosító: TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010) projektmenedzsmenti feladatainak ellátásáról
6. Döntés az „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú pályázat kötelező nyilvánosság feladatainak ellátásáról
7. Döntés az „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú pályázat útépítési és csapadékvízvezetési tervezői feladatainak ellátásáról
8. Döntés az „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú pályázat elektromos tervezői feladatainak ellátásáról (letett anyag)
9. Döntés a Székkutas 320/14 hrsz-ú ingatlanon lévő felépítményről
10. Polgármesteri beszámoló
11. Alpolgármesteri beszámoló
12. Egyebek

A határozatról értesül:

1. Székkutas Község jegyzője
2. Irattár

1.) Beszámoló Székkutas Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról

Szabó Emese polgármester átadta a szót Dr. Nagy Viktória jegyző részére.

Dr. Nagy Viktória jegyző ismertette az előterjesztést (csatolva a jegyzőkönyvhöz). Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: törvény) 87.§ alapján a vagyonról és a költségvetés végrehajtásáról a számviteli jogszabályok szerint éves költségvetési beszámolót kell készíteni; valamint a költségvetés végrehajtásáról az éves költségvetési beszámolók alapján évente, az elfogadott költségvetéssel összehasonlítható módon, az év utolsó napján érvényes szervezeti, besorolási rendnek megfelelő záró számadást (továbbiakban: zárszámadás) kell készíteni. A törvény 91. § (1) bekezdése alapján: „A helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen.”

Fenti törvényi kötelezettségnek teszünk eleget az előterjesztés benyújtásával. A Magyar Államkincstár részére a beszámolóval kapcsolatos valamennyi adatszolgáltatást, elszámolást megküldtük. Az állami támogatás elszámolása a beszámolóval egy időben megtörtént. Székkutas Községi Önkormányzatának és intézményeinek a gazdálkodása 2024. évben is zökkenőmentesen zajlott. A bevételek és a kiadások az előirányzatokon belül valósultak. Összességében elmondható, hogy az önkormányzati gazdálkodás egyensúlyban volt a kötelező feladatok ellátásának biztosításával.

A 2024. évben folytatódtak a korábbi években elnyert pályázati támogatásokból megvalósuló fejlesztések. Ilyenek voltak a TOP_Plusz-1.2.3-21-CS1-2022-00022 Belterületi közutak fejlesztése, VP Székkutasi tanyák infrastrukturális fejlesztése 3323622065 illetve a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00010 Belterületi vízrendezés V. ütem. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi költségvetése eredeti bevételi és kiadási előirányzatát 954.917 ezer Ft-tal fogadta el, működési hiány nem volt. 2019. évben 40.000.000 Ft értékű fejlesztési hitelfelvételre került sor. A korábbi évek törlesztéseit követően a 2024. és azt követő évekre (2025-2028) fennmaradó összeg 22.224.000 Ft volt, melynek végtörlesztésére 2024. szeptemberében sor került.

Az önkormányzat 2024. évi eredeti költségvetését 954.917 ezer Ft-tal fogadta el, működési hiány nélkül. Év közben összességében 136.885 ezer Ft-tal nőtt az előirányzatunk, így a konszolidált módosított előirányzat összege 1.091.802 ezer Ft volt. Az önkormányzati működési célú támogatás ÁH belülről 298.583 ezer Ft, a felhalmozási célú támogatás ÁH belülről 36.647 ezer Ft, ez az összes bevétel 33 %-a.

A működési célú támogatások nagyobb hányadát a normatíva elszámolás alapján járó támogatás teszi ki, amely kibővül a kiegészítő támogatásokkal (szociális ágazati összevont pótlék, esélyteremtési illetményrész támogatása, szociális célú tűzifa támogatás, Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása, Önkormányzatok rendkívüli támogatása). A fenti összegek részletezését a 14. sz. melléklet tartalmazza.

Szintén a működési célú támogatások között kerülnek kimutatásra a NEAK által finanszírozott egészségügyi tevékenységre, közfoglalkoztatási, nyári diákmunka programra, területalapú, fenntarthatóságot elősegítő támogatásokra kapott összegek is. Az egyéb kötött felhasználású támogatások (működési, felhalmozási) elszámolását a beszámoló 11/A – 11/H táblái mutatják be, amelynek részletezését szintén a 14. sz. melléklet tartalmazza.

A saját működési bevételek az alábbi bevételnemekből tevődnek össze: gyermekétkeztetés térítési díja, önkormányzati bérlakások bérleti díja, egyéb nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díja, közterület-használati díjak, sírhelydíj bevételek stb.

A pályázati forrásoknak köszönhetően, felhalmozási célú bevételek államháztartáson belülről jogcímen, 36.647 e Ft-hoz jutott önkormányzatunk. A felhalmozási bevételek részét képezik még a fentiek mellett az ingatlan értékesítésből származó pénzüsszegek is.

Az önkormányzat bevételi teljesítése 1.014.527 ezer Ft.

Az önkormányzat 2024. évben is biztosította a felügyelete alá tartozó intézmények működését. Az önkormányzat saját bevételeiből és pályázatok útján jelentős felújítást és beruházást tudott megvalósítani.

Működési kiadásaink (495.405 ezer Ft) - K 1, K2, K3, K4, K5 rovatok - az összkiadás mintegy 53,4 %-át teszik ki. A személyi juttatások teljesítése az előirányzathoz viszonyítva 99,3 %-os teljesítést mutat, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális

hozzájárulási adó szintén 99,3 %-os teljesítést mutat. A dologi kiadások 79 %-os teljesítést mutatnak. Ellátottak pénzbeli juttatásai címén 2.579 e Ft került kifizetésre, melynek részleteit a K4 rovat sorai mutatják. Központi irányítószervi támogatásként 143.019 e Ft jelenik meg. Az intézményfinanszírozás keretében a Székkutasi Polgármesteri Hivatal és a Székkutasi Líbor Ilona Óvoda fenntartása valósult meg. A részletes tételek a K915 rovaton láthatók. Mindkét intézmény részletes pénzforgalmi adatai megtalálhatók a beszámolóban.

Felhalmozási kiadásokra 400.997 ezer Ft-ot fordítottunk 2024. évben. A K6, K7, K8 rovatok részletesen mutatják a felhasználást. Működési célú likvid hitelállománya az önkormányzatnak 2024. december 31. napján nem volt. Fejlesztési célú hosszúlejáratú hitelállomány, a 2024. évi végtörlesztésnek köszönhetően 0 Ft lett. Felhalmozási rövidlejáratú hitelállomány nem volt. Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet a rendelet-tervezet megvitatására és annak elfogadására.

Szabó Emese polgármester megkérdezte a képviselőket, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdésük, észrevételük. Szavazásra tette fel a rendelet-tervezetben foglaltak elfogadását. Megállapította, hogy a képviselők 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletet alkották meg:

**Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2025. (V.27) önkormányzati rendelete
a 2024. évi zárszámadásáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2.) Beszámoló a Belső Ellenőrzés 2024. évi tevékenységéről

Szabó Emese polgármester átadta a szót Dr. Nagy Viktória jegyző részére.

Dr. Nagy Viktória jegyző ismertette az előterjesztést (csatolva a jegyzőkönyvhöz). Az Önkormányzat intézményi belső ellenőrzési feladatainak elvégzéséről szóló beszámoltatás rendje a jogszabály alapján a következő: A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 49. § (1) Az éves ellenőrzési jelentés elkészítéséért a belső ellenőrzési vezető felelős, amelyet jóváhagyásra megküld a költségvetési szerv vezetőjének. (3a) A jegyző a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési jelentést a tárgyévet követően, legkésőbb a zárszámadási rendelet elfogadásáig - a képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra. A belső ellenőrzés szakterületét érintő jogszabályok alapján a Belső Ellenőrzés 2024. évről szóló tevékenységének beszámolóját megküldtük a képviselő-testület részére. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, majd azt elfogadni szíveskedjék.

Szabó Emese polgármester megkérdezte a képviselőket, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdésük, észrevételük. Szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását. Megállapította, hogy a képviselők 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot fogadták el:

35/2025. (V.27.) ökt. szám

Tárgy: Belső Ellenőrzés 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása

HATÁROZAT

1./ Székkutas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Belső Ellenőrzés 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők, helyben
2. Dr. Nagy Viktória jegyző
3. Belső Ellenőrzés
4. Irattár

3.) Székkutas Településüzemeltetési NKft. 2024. évi beszámolója és 2025. évi üzleti terve

Szabó Emese polgármester átadta a szót Dr. Nagy Viktória jegyző részére.

Dr. Nagy Viktória jegyző ismertette az előterjesztést (csatolva a jegyzőkönyvhöz). A Székkutas Községi Önkormányzat által alapított Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. által összeállított és megküldött, a Kft. 2024. évi tevékenységéről és mérlegbeszámolójáról készült jelentést, valamint a 2025. évi üzleti tervet az előterjesztéshez csatolt mellékletek tartalmazzák.

Szabó Emese polgármester megkérdezte a képviselőket, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdésük, észrevételük. Szavazásra tette fel az első határozati javaslatban foglaltak elfogadását. Megállapította, hogy a képviselők 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot fogadták el:

36/2025. (V.27.) ökt. szám

Tárgy: Beszámoló a Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. 2024. évi tevékenységéről

HATÁROZAT

Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. 2024. évi tevékenységről szóló beszámolót, valamint a 2024. évről készült mérlegjelentést megtárgyalta és azt elfogadja.

A határozatról értesül:

1. Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.
2. Székkutas Község Jegyzője
3. Polgármesteri Hivatal pénzügyi ügyintéző

Szabó Emese polgármester szavazásra tette fel a második határozati javaslatban foglaltak elfogadását, a Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervével kapcsolatosan. Megállapította, hogy a képviselők 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot fogadták el:

37/2025. (V.27.) ökt. szám

Tárgy: A Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadása

HATÁROZAT

Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervét megtárgyalta és azt a csatolt melléklet szerint jóváhagyja.

A határozatról értesül:

1. Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.
2. Szabó Emese polgármester
3. Székkutas Község Jegyzője

4.) Döntés a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekthez kapcsolódó közbeszerzési feladatok ellátásáról

Szabó Emese polgármester átadta a szót Dr. Nagy Viktória jegyző részére.

Dr. Nagy Viktória jegyző ismertette az előterjesztést (csatolva a jegyzőkönyvhöz). Székkutas Községi Önkormányzat az általa megnyert TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” pályázatához kapcsolódó közbeszerzési feladatainak ellátására az alábbi ajánlatokat kapta.

<i>Ajánlatadó</i>	<i>Ajánlati ár (br. Ft)</i>
ANPAST Europroject Szolgáltató Kft. (1053 Budapest, Ferenciek tere 2. II. em. 13. ajtó)	6 350 000
KPG Consult Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18.)	6 096 000
K és P Kft. (2890 Tata, Piac tér 5. B. fsz. 2.)	5 715 000

Ezúton kérjük a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását, hogy Szabó Emese polgármester a legalacsonyabb ajánlati árat adó K és P Kft.-vel (2890 Tata, Piac tér 5.) kössön szerződést a közbeszerzési feladatok ellátására, br. 5 715 000 Ft összegben. Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szabó Emese polgármester megkérdezte a képviselőket, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdésük, észrevételük. Szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását. Megállapította, hogy a képviselők 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot fogadták el:

38/2025. (V.27.) ökt. szám

Tárgy: Döntés a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekthez kapcsolódó közbeszerzési feladatok ellátásáról

HATÁROZAT

1. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a K és P Kft.-vel (2890 Tata, Piac tér 5.) köt szerződést a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” tárgyú pályázat közbeszerzési feladatainak ellátására. Az elfogadott ajánlati ár br. 5 715 000 Ft.
2. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint a megbízási szerződés aláírására.
3. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a megbízásra az önkormányzat által megnyert TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt terhére vállal kötelezettséget.

A határozatról értesül:

1. K és P Kft. (2890 Tata, Piac tér 5. B. fsz. 2.)
2. Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal jegyző
3. Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági vezető
4. Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal településüzemeltetési ügyintéző

5.) Döntés az „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt (projektazonosító: TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010) projektmenedzsmenti feladatainak ellátásáról

Szabó Emese polgármester átadta a szót Dr. Nagy Viktória jegyző részére.

Dr. Nagy Viktória jegyző ismertette az előterjesztést (csatolva a jegyzőkönyvhöz). Székkutas Községi Önkormányzat az általa megnyert TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” pályázatához kapcsolódó útépítési és csapadékvízvezetési tervezői feladatok ellátására az alábbi ajánlatokat kapta.

<i>Ajánlatadó</i>	<i>Ajánlati ár (br. Ft)</i>
Folyammérnöki Tanácsadó Iroda Kft. (6726 Szeged, Közép fasor 78.)	19 240 500
GÉM Kft. (6720 Szeged, Arany János u. 7.)	21 526 500
TISZAQUA Kft. (6721 Szeged, Szilágyi u. 2.)	20 701 000

Ezúton kérjük a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását, hogy Szabó Emese polgármester a legalacsonyabb ajánlati árat adó Folyammérnöki Tanácsadó Iroda Kft.-vel (6726 Szeged, Közép fasor 78.) kössön szerződést az útépítési és csapadékvízvezetési tervezői feladatok ellátására, br. 19 240 500 Ft összegben. Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztést megvitatni, a határozati

javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szabó Emese polgármester megkérdezte a képviselőket, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdésük, észrevételük. Szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását. Megállapította, hogy a képviselők 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot fogadták el:

39/2025. (V.27.) ökt. szám

Tárgy: Döntés az „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt (projektazonosító: TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010) projektmenedzsmenti feladatainak ellátásáról

HATÁROZAT

1. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Folyammérnöki Tanácsadó Iroda Kft.-vel (6726 Szeged, Közép fasor 78.) köt szerződést a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” tárgyú pályázat útépítési és csapadékvízvezetési tervezői feladatainak ellátására. Az elfogadott ajánlati ár br. 19 240 500 Ft.

2. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint a megbízási szerződés aláírására.

3. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a megbízásra az önkormányzat által megnyert TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt terhére vállal kötelezettséget.

A határozatról értesül:

1. Folyammérnöki Tanácsadó Iroda Kft. (6726 Szeged, Közép fasor 78.)
2. Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal jegyző
3. Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági vezető
4. Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal településüzemeltetési ügyintéző

6.) Döntés az „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú pályázat kötelező nyilvánosság feladatainak ellátásáról

Szabó Emese polgármester átadta a szót Dr. Nagy Viktória jegyző részére.

Dr. Nagy Viktória jegyző ismertette az előterjesztést (csatolva a jegyzőkönyvhöz). Székkutas Községi Önkormányzat az általa megnyert TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” pályázatához kapcsolódóan szükségessé vált megbízást adni a kötelező nyilvánosság ellátására. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő a Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. alkalmas a feladat ellátására, így a piaci ár igazolására, referenciaár meghatározása céljából indikatív ajánlatkérésrel fordult a térségben több, kötelező nyilvánosság ellátására képes

gazdasági társasághoz.

A megkeresésekre az alábbi ajánlatok érkeztek.

Projekt megnevezése	Ajánlatadó és ajánlati ár (br. Ft)			
	Csongrád-Csanád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft. (6720 Szeged, Tisza Lajos krt.2-4.)	Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. (5700 Gyula, Béke sgt. 14.)	Felső-Bácskai Térség- és Gazdaságfejlesztési Kft. (6500 Baja, Attila u. 11.)	Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. (6821 Székkutas, Béke u. 2.)
TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason”	4 432 300	3 683 000	4 250 000	3 540 726

Ezúton kérjük a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását, hogy Szabó Emese polgármester a Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel (6821 Székkutas, Béke u. 2.) kössön szerződést a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” pályázat kötelező nyilvánosság feladatainak ellátására br. 3 540 726 Ft értékben. Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szabó Emese polgármester megkérdezte a képviselőket, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdésük, észrevételük. Szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását. Megállapította, hogy a képviselők 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot fogadták el:

40/2025. (V.27.) ökt. szám

Tárgy: Döntés az „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú pályázat kötelező nyilvánosság feladatainak ellátásáról

HATÁROZAT

1. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel köt szerződést a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” tárgyú pályázat kötelező nyilvánosság feladatainak ellátására. Az elfogadott ajánlati ár br. 3 540 726 Ft.

2. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a

szükséges intézkedések megtételére, valamint a megbízási szerződés aláírására.

3. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a megbízássra az önkormányzat által megnyert TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt terhére vállal kötelezettséget.

A határozatról értesül:

1. Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. (6821 Székkutas, Béke u. 2.)
2. Polgármesteri Hivatal jegyzője
3. Polgármesteri Hivatal pénzügyi előadója
4. Polgármesteri Hivatal településüzemeltetési ügyintézője

7.) Döntés a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekthez kapcsolódó útépítési és csapadékvízvezetési tervezői feladatok ellátásáról

Szabó Emese polgármester átadta a szót Dr. Nagy Viktória jegyző részére.

Dr. Nagy Viktória jegyző ismertette az előterjesztést (csatolva a jegyzőkönyvhöz). Székkutas Községi Önkormányzat az általa megnyert TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” pályázatához kapcsolódó útépítési és csapadékvízvezetési tervezői feladatok ellátására az alábbi ajánlatokat kapta.

<i>Ajánlatadó</i>	<i>Ajánlati ár (br. Ft)</i>
Folyammérnöki Tanácsadó Iroda Kft. (6726 Szeged, Közép fasor 78.)	19 240 500
GÉM Kft. (6720 Szeged, Arany János u. 7.)	21 526 500
TISZAQUA Kft. (6721 Szeged, Szilágyi u. 2.)	20 701 000

Ezúton kérjük a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását, hogy Szabó Emese polgármester a legalacsonyabb ajánlati árat adó Folyammérnöki Tanácsadó Iroda Kft.-vel (6726 Szeged, Közép fasor 78.) kössön szerződést az útépítési és csapadékvízvezetési tervezői feladatok ellátására, br. 19 240 500 Ft összegben.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szabó Emese polgármester megkérdezte a képviselőket, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdésük, észrevételük. Szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását. Megállapította, hogy a képviselők 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot fogadták el:

41/2025. (V.27.) ökt. szám

Tárgy: Döntés a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület

komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekthez kapcsolódó
útépítési és csapadékvízvezetési tervezői feladatok ellátásáról

HATÁROZAT

1. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Folyammérnöki Tanácsadó Iroda Kft.-vel (6726 Szeged, Közép fasor 78.) köt szerződést a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” tárgyú pályázat útépítési és csapadékvízvezetési tervezői feladatainak ellátására. Az elfogadott ajánlati ár br. 19 240 500 Ft.

2. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint a megbízási szerződés aláírására.

3. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a megbízásra az önkormányzat által megnyert TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt terhére vállal kötelezettséget.

A határozatról értesül:

1. Folyammérnöki Tanácsadó Iroda Kft. (6726 Szeged, Közép fasor 78.)
2. Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal jegyző
3. Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági vezető
4. Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal településüzemeltetési ügyintéző

8.) Döntés az „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú pályázat elektromos tervezői feladatainak ellátásáról (letett anyag)

Szabó Emese polgármester átadta a szót Dr. Nagy Viktória jegyző részére.

Dr. Nagy Viktória jegyző ismertette az előterjesztést (csatolva a jegyzőkönyvhöz). Székkutas Községi Önkormányzat az általa megnyert TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” pályázatához kapcsolódó elektromos tervezői feladatok ellátására az alábbi ajánlatokat kapta.

<i>Ajánlatadó</i>	<i>Ajánlati ár (br. Ft)</i>
OPTOKOM Hálózattervező, Kivitelező és Üzemeltető Kft. (6450 Algyő, Tiszavirág u. 41.)	1 706 880
SzEL-TERV Kft. (6724 Szeged, Cserzy M. u. 10.)	1 206 500
T-TECH 2000 Biztonságtechnikai és Vagyonvédelmi Kft. (6721 Szeged, Szilágyi u. 8.)	1 511 300

Ezúton kérjük a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását, hogy Szabó Emese

polgármester a legalacsonyabb ajánlati árat adó SzEL-TERV Kft.-vel (6724 Szeged, Cserzy M. u. 10.) kössön szerződést az elektromos tervezői feladatok ellátására, br. 1 206 500 Ft összegben.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szabó Emese polgármester megkérdezte a képviselőket, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdésük, észrevételük. Szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását. Megállapította, hogy a képviselők 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot fogadták el:

42/2025. (V.27.) ökt. szám

Tárgy: Döntés a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekthez kapcsolódó elektromos tervezői feladatok ellátásáról

HATÁROZAT

1. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a SzEL-TERV Kft.-vel (6726 Szeged, Cserzy M. u. 10.) köt szerződést a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” tárgyú pályázat elektromos tervezői feladatainak ellátására. Az elfogadott ajánlati ár br. 1 206 500 Ft.

2. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint a megbízási szerződés aláírására.

3. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a megbízásra az önkormányzat által megnyert TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt terhére vállal kötelezettséget.

A határozatról értesül:

1. SzEL-TERV Kft. (6726 Szeged, Cserzy M. u. 10.)
2. Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal jegyző
3. Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági vezető
4. Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal településüzemeltetési ügyintéző

9.) Döntés a Székkutas 320/14 hrsz-ú ingatlanon lévő felépítményről

Szabó Emese polgármester átadta a szót Dr. Nagy Viktória jegyző részére.

Dr. Nagy Viktória jegyző ismertette az előterjesztést (csatolva a jegyzőkönyvhöz). Székkutas Községi Önkormányzat tulajdonát képezi a Székkutas, 320/14 hrsz-ú, „kivett, üzlet és udvar” megjelölésű, 288 m² alapterületű ingatlan.

Ezen a földterületen található, Dajka Erika (6821 Székkutas, Dr. Kónya János u. 4. I/3. ajtó) által 1/1 arányban tulajdonolt, 95 m² alapterületű „Garaboly” üzlet épülete (ld. mellékelt szerződések).

Dajka Erika az épületben folytatott kereskedelmi tevékenységét 2024. április 1. napjától felfüggesztette és az alábbi megkereséssel fordult az önkormányzathoz.

Szeretné értékesíteni az épületet, azonban mivel az épület önkormányzati tulajdonú

földterületen található, így magának a felépítménynek az értékesítése komplikált és nehézkes, ezért kérte az önkormányzat együttműködését, a már 1990 előtt kialakult és azóta is fennálló jogi helyzet rendezésében. A helyzet megoldására két lehetőség van:

1) Dajka Erika megvásárolhatná a felépítményhez tartozó, az épület alatt lévő, már saját telekkel rendelkező 320/14 hrsz-ú földterületet. Személyes egyeztetés során Dajka Erika úgy nyilatkozott, hogy ezzel a lehetőséggel nem kíván élni.

2) Az önkormányzat vásárolja meg a felépítményt Dajka Erikától. Az üzlet és a kapcsolódó kerthelyisége a település egyik legfrekvenciáltabb részén, közvetlenül a 47. sz. főút mellett található több, más üzlethelyiség szomszédságában, mely területet érinti az „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_Plus-1.1.1-21-CS1-2022-00010 pályázata is. A pályázat keretében többek között egy parkoló is megépítésre kerülhet (40 gépjármű részére) az üzlethelyiségek mögötti területen, közvilágítással, kamerarendszerrel, elektromos töltőponttal, a következő 1-2 évben.

Fentiekre tekintettel az épület önkormányzati tulajdonba való kerülése nemcsak azért lenne előnyös, hogy az önkormányzat egy újabb üzlethelyiség használata felett tudna rendelkezni, hanem befektetési célból is, hiszen az érintett épület értéke jelentősen meg fog nőni a jogi helyzetének rendezésével, valamint a környezetét érintő pályázati beruházás eredményeként. Dajka Erika épületért kért eladási árát tartalmazó levelét az előterjesztés melléklete tartalmazza. Ezúton kérjük a Tisztelt Képviselő-testület, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Szabó Emese polgármester megkérdezte a képviselőket, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdésük, észrevételük. Szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását. Megállapította, hogy a képviselők 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot fogadták el:

43/2025. (V.27.) ökt. szám

Tárgy: Döntés a Székkutas 320/14 hrsz-ú ingatlanon lévő felépítményről

HATÁROZAT

1. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy megvásárolja a 320/14 hrsz-ú ingatlanon lévő 95 m² alapterületű felépítményt Dajka Erika 6821 Székkutas, Dr. Kónya János u. 4. I./3. szám alatti lakostól, mint Eladótól. Az elfogadott ajánlati ár: br. Ft.

2. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint az 1. pontban körülírt ingatlan adásvételi szerződésének aláírására.

3. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a tulajdonszerzéshez szükséges pénzügyi fedezetet a 2025. évi költségvetésben, a beruházási költségvetési sor (K6 rovat) terhére biztosítsa.

A határozatról értesül:

1. Dajka Erika (6821 Székkutas, Dr. Kónya Imre u. 4. I/3.)
2. Polgármesteri Hivatal jegyzője
3. Polgármesteri Hivatal pénzügyi előadója
4. Polgármesteri Hivatal településüzemeltetési ügyintézője

10.) Polgármesteri beszámoló

Szabó Emese polgármester röviden beszámolt a települést érintő aktualitásokról. Megkérdezte a képviselőket, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdésük, észrevételük. Megállapította, hogy a képviselők 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot fogadták el:

44/2025. (V.27.) ökt. szám

Tárgy: Polgármesteri beszámoló

HATÁROZAT

1./ Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester által, az előző rendes testületi ülés óta eltelt időszokról szóló tájékoztatót.

A határozatról értesül:

- 1, Székkutas polgármestere
- 2, Székkutas jegyzője

11.) Alpolgármesteri beszámoló

Szabó Emese polgármester átadta a szót Köhalmi Attila alpolgármesternek, hogy tegye meg alpolgármesteri beszámolóját.

Köhalmi Attila alpolgármester beszámolt a közfoglalkoztatást érintő aktualitásokról.

Szabó Emese polgármester megkérdezte a képviselőket, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdésük, észrevételük. Megállapította, hogy a képviselők 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot fogadták el:

45/2025. (V.27.) ökt. szám

Tárgy: Alpolgármesteri beszámoló

HATÁROZAT

1./ Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az alpolgármester által, az előző rendes testületi ülés óta eltelt időszokról szóló tájékoztatót.

A határozatról értesül:

- 1, Székkutas polgármestere
- 2, Székkutas jegyzője

Szabó Emese polgármester megkérdezte a képviselőket, hogy van-e kérdésük, észrevételük? Megállapította, hogy a testületi ülés összes napirendi pontjáról döntött a testület. Az ülést bezárta.

K.m.f.

Szabó Emese
polgármester

dr. Nagy Viktória
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. május 27. napján megtartott rendes üléséről

Szabó Emese polgármester



Kőhalmi Attila alpolgármester



Bila Miklós képviselő



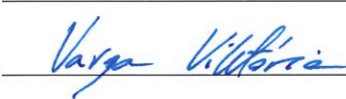
Kaszás Zoltán képviselő



Szakács Zoltán képviselő



Rostás Péter képviselő



Varga Viktória képviselő



dr. Nagy Viktória jegyző



Tanácskozási joggal:

Rostás Tibor településüzemeltetési ügyintéző

jegyzőkönyv vezető:





SZÉKKUTAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

MEGHÍVÓ

Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendes ülését 2025. május 27. (kedd) 8:30 órára összehívom.

Az ülés helye: Székkutasi Polgármesteri Hivatal
6821 Székkutas, Béke u. 2.

Az ülés napirendje:

1. Beszámoló Székkutas Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról
2. Beszámoló a Belső Ellenőrzés 2024. évi tevékenységéről
3. Székkutas Településüzemeltetési NKft. 2024. évi beszámolója és 2025. évi üzleti terve
4. Döntés a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekthez kapcsolódó közbeszerzési feladatok ellátásáról
5. Döntés az „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt (projektazonosító: TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010) projektmenedzsmenti feladatainak ellátásáról
6. Döntés az „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú pályázat kötelező nyilvánosság feladatainak ellátásáról
7. Döntés az „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú pályázat útépítési és csapadékvízvezetési tervezői feladatainak ellátásáról
8. Döntés az „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú pályázat elektromos tervezői feladatainak ellátásáról (letett anyag)
9. Döntés a Székkutas 320/14 hrsz-ú ingatlanon lévő felépítményről
10. Polgármesteri beszámoló
11. Alpolgármesteri beszámoló
12. Egyebek

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Székkutas, 2025. május 20.



Szabó Emese
polgármester



SZÉKKUTAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Iktatószám:

141-22/2025
(1 db határozati javaslat)

Címzett:

Székkutas Község Önkormányzat Képviselő-
testülete

Tárgy:

Beszámoló Székkutas Községi Önkormányzat
2024. évi költségvetésének végrehajtásáról

Az anyagot készítette:

dr. Nagy Viktória jegyző

Az anyagot látta:

előadó.....

jegyző.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és pénzügyi bizottság

Közzététel napja:

Napirend kapcsán meghívandó személyek: nincs

Az előterjesztés

NYÍLT

ZÁRT

ülésen tárgyalandó*

* a megfelelő rész aláhúzendő



SZÉKKUTAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

ikt.szám: 141-22/2025

Tárgy: Beszámoló Székkutas Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról. Rendelettervezet Székkutas Községi Önkormányzat 2024. évi zárszámadásáról.

Melléklet: 2024. évi zárszámadás rendelettervezet, hatásvizsgálati lap, indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: törvény) 87.§ alapján a vagyonról és a költségvetés végrehajtásáról a számviteli jogszabályok szerint éves költségvetési beszámolót kell készíteni; valamint a költségvetés végrehajtásáról az éves költségvetési beszámolók alapján évente, az elfogadott költségvetéssel összehasonlítható módon, az év utolsó napján érvényes szervezeti, besorolási rendnek megfelelő záró számadást (továbbiakban: zárszámadás) kell készíteni. A törvény 91. § (1) bekezdése alapján: „A helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen.”

Fenti törvényi kötelezettségnek teszünk eleget az előterjesztés benyújtásával. A Magyar Államkincstár részére a beszámolóval kapcsolatos valamennyi adatszolgáltatást, elszámolást megküldtük. Az állami támogatás elszámolása a beszámolóval egy időben megtörtént.

Székkutas Községi Önkormányzatának és intézményeinek a gazdálkodása 2024. évben is zökkenőmentesen zajlott.

A bevételek és a kiadások az előirányzatokon belül valósultak. Összességében elmondható, hogy az önkormányzati gazdálkodás egyensúlyban volt a kötelező feladatok ellátásának biztosításával.

A 2024. évben folytatódtak a korábbi években elnyert pályázati támogatásokból megvalósuló fejlesztések. Ilyenek voltak a TOP_Plusz-1.2.3-21-CS1-2022-00022 Belterületi közutak fejlesztése, VP Székkutasi tanyák infrastrukturális fejlesztése 3323622065 illetve a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00010 Belterületi vízrendezés V. ütem.

Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi költségvetése eredeti bevételi és kiadási előirányzatát 954.917 ezer Ft-tal fogadta el, működési hiány nem volt.

2019. évben 40.000.000 Ft értékű fejlesztési hitelfelvételre került sor. A korábbi évek törlesztéseit követően a 2024. és azt követő évekre (2025-2028) fennmaradó összeg 22.224.000 Ft volt, melynek végtörlesztésére 2024. szeptemberében sor került.

Bevételi források és azok teljesítése

Az önkormányzat 2024. évi eredeti költségvetését 954.917 ezer Ft-tal fogadta el, működési hiány nélkül. Év közben összességében 136.885 ezer Ft-tal nőtt az előirányzatunk, így a konszolidált módosított előirányzat összege 1.091.802 ezer Ft volt.

Az önkormányzati működési célú támogatás ÁH belülről 298.583 ezer Ft, a felhalmozási célú támogatás ÁH belülről 36.647 ezer Ft, ez az összes bevétel 33 %-a.

A működési célú támogatások nagyobb hányadát a normatíva elszámolás alapján járó támogatás teszi ki, amely kibővül a kiegészítő támogatásokkal (szociális ágazati összevont pótlék, esélyteremtési illetményrész támogatása, szociális célú tűzifa támogatás, Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása, Önkormányzatok rendkívüli támogatása). A fenti összegek részletezését a 14. sz. melléklet tartalmazza.

Szintén a működési célú támogatások között kerülnek kimutatásra a NEAK által finanszírozott egészségügyi tevékenységre, közfoglalkoztatási, nyári diákmunka programra, területalapú, fenntarthatóságot elősegítő támogatásokra kapott összegek is.

Az egyéb kötött felhasználású támogatások (működési, felhalmozási) elszámolását a beszámoló 11/A – 11/H táblái mutatják be, amelynek részletezését szintén a 14. sz. melléklet tartalmazza.

Saját működési bevételek

A saját működési bevételek az alábbi bevételnemekből tevődnek össze: gyermekétkeztetés térítési díja, önkormányzati bérlakások bérleti díja, egyéb nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díja, közterület-használati díjak, sírhelydíj bevételek stb.

Felhalmozási célú bevételek

A pályázati forrásoknak köszönhetően, felhalmozási célú bevételek államháztartáson belülről jogcímen, 36.647 e Ft-hoz jutott önkormányzatunk. A felhalmozási bevételek részét képezik még a fentiek mellett az ingatlan értékesítésből származó pénzösszegek is.

Az önkormányzat bevételi teljesítése 1.014.527 ezer Ft.

Kiadások alakulása és azok teljesítése

Működési kiadások

Az önkormányzat 2024. évben is biztosította a felügyelete alá tartozó intézmények működését. Az önkormányzat saját bevételeiből és pályázatok útján jelentős felújítást és beruházást tudott megvalósítani.

Működési kiadásaink (495.405 ezer Ft) - K 1, K2, K3, K4, K5 rovatok - az összkiadás mintegy 53,4 %-át teszik ki. A személyi juttatások teljesítése az előirányzathoz viszonyítva 99,3 %-os teljesítést mutat, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó szintén 99,3 %-os teljesítést mutat.

A dologi kiadások 79 %-os teljesítést mutatnak.

Ellátottak pénzbeli juttatásai címén 2.579 e Ft került kifizetésre, melynek részleteit a K4 rovat sorai mutatják.

Központi irányítószervi támogatásként 143.019 e Ft jelenik meg. Az intézményfinanszírozás keretében a Székkutasi Polgármesteri Hivatal és a Székkutasi Líbor Ilona Óvoda fenntartása valósult meg. A részletes tételek a K915 rovaton láthatók.

Mindkét intézmény részletes pénzforgalmi adatai megtalálhatók a beszámolóban.

Fejlesztési és felhalmozási kiadások

Felhalmozási kiadásokra 400.997 ezer Ft-ot fordítottunk 2024. évben. A K6, K7, K8 rovatok részletesen mutatják a felhasználást.

Működési célú likvid hitelállománya az önkormányzatnak 2024. december 31. napján nem volt.

Fejlesztési célú hosszúlejáratú hitelállomány, a 2024. évi végtörlesztésnek köszönhetően 0 Ft lett.

Felhalmozási rövidlejáratú hitelállomány nem volt.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet a rendelet-tervezet megvitatására és annak elfogadására.

Székkutas, 2025. május 20.


Szabó Emese
polgármester



ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:

I. társadalmi és gazdasági hatásai:

A költségvetési rendelet alapján végrehajtott gazdálkodás átfogó képet ad az önkormányzat pénzügyi helyzetéről, a végrehajtott feladatokról és fejlesztésekről. A beszámoló elfogadásával zárul le az előző költségvetési év.

II. környezeti és egészségügyi következményei:

A rendeletnek nincs környezeti és egészségügyi következménye.

III. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendeletnek adminisztrációs terheket befolyásoló hatása nincs.

IV. megalkotásának szükségessége:

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91.§ (1) bekezdése szerint: „A helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen.”

V. a rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:

Az államháztartásról szóló törvényben megfoglaltak megsértése.

VI. a rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

A rendelet összeállításának tárgyi, személyi, szervezeti feltételei a hivatalnál rendelkezésre állnak.

Székkutas, 2025. május 20.

INDOKOLÁS

Székkutas Községi Önkormányzat 2024. évi zárszámadásához

Általános indokolás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 91.§ (1) bekezdés alapján a helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen. Az Önkormányzat 2024. évi zárszámadásáról szóló rendelet megalkotása indokolt annak érdekében, hogy a 2024. évi kötelezettséggel terhelt maradványok a 2025. évi költségvetési évre történő áthozatala megtörténhessen.

RENDELET-TERVEZET

Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (V.....) önkormányzati rendelete a 2024. évi zárszámadásáról

Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. §

(1) Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi zárszámadásról szóló rendeletét

495.604.406 Ft költségvetési bevétellel
518.922.232 Ft finanszírozási bevétellel
896.402.135 Ft költségvetési kiadással
30.546.999 Ft finanszírozási kiadással

Mindösszesen:

1.014.526.638 Ft bevétellel
926.949.134 Ft kiadással

állapítja meg.

2. §

(1) A Képviselő-testület az állami támogatások elszámolását a 14. számú melléklet szerint fogadja el, azzal, hogy az Önkormányzatot a központi költségvetésből 1.931.153 Ft visszafizetési kötelezettség terheli.

3. §

(1) A Képviselő-testület jelen rendelet 6. számú mellékletével az Önkormányzat maradvány-kimutatását 87.577.504 Ft összeggel hagyja jóvá.

4. §

(1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Székkutas, 2025. május 20.

Szabó Emese sk.
polgármester

dr. Nagy Viktória sk.
jegyző



SZÉKKUTAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Iktatószám:

141-23/2025
(1 db határozati javaslat)

Címzett:

Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-
testülete

Tárgy:

Beszámoló a Belső Ellenőrzés 2024. évi
tevékenységéről

Az anyagot készítette:

dr. Nagy Viktória jegyző

Az anyagot látta:

előadó.....

jegyző.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és pénzügyi bizottság

Közzététel napja:

Napirend kapcsán meghívandó személyek: nincs

Az előterjesztés

NYÍLT

ZÁRT

ülésein tárgyalandó*

* a megfelelő rész aláhúzendő



SZÉKKUTASI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Iktatószám: 141-23/2025.

Tárgy: Beszámoló a Belső Ellenőrzés 2024. évi tevékenységéről

Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat intézményi belső ellenőrzési feladatainak elvégzéséről szóló beszámolótás rendje a jogszabály alapján a következő:

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet

49. § (1) Az éves ellenőrzési jelentés elkészítéséért a belső ellenőrzési vezető felelős, amelyet jóváhagyásra megküld a költségvetési szerv vezetőjének.

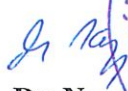
(3a) A jegyző a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési jelentést a tárgyévet követően, legkésőbb a zárszámadási rendelet elfogadásáig - a képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra.

A belső ellenőrzés szakterületét érintő jogszabályok alapján a Tisztelt Képviselő-testület elé terjesztem a Belső Ellenőrzés 2024. évről szóló tevékenységének beszámolóját.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, majd azt elfogadni szíveskedjék.

Székkutas, 2025. május 20.

Tisztelettel:


Dr. Nagy Viktória
jegyző



A Belső Ellenőrzés személyi összetétele

A 2024-es évben a Belső Ellenőrzést végző - megbízási szerződéssel- a feladatot ellátó belső ellenőr felsőfokú iskolai végzettséggel rendelkezett.

A belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása önértékelés alapján

A tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési terv teljesítése, az ellenőrzések összesítése

Elvégzett ellenőrzés:

A belső ellenőrzés, mint szakmai tevékenység szinte valamennyi vizsgálata során egyszerre végez szabályszerűségi-, rendszer-, pénzügyi-, informatikai-, illetve teljesítmény ellenőrzéseket. Ezek élesen sohasem válnak szét, az esetek igen nagy számában minden vizsgálati téma során figyelemmel kell lenni mind az öt vizsgálati szempontra, a kialakult gyakorlat szerint többnyire ezek együttesen adják meg az ellenőrzések tartalmi kereteit.

A vonatkozó jogszabályi rendelkezésnek megfelelően a 2024. évben elvégzett vizsgálat során betartotta a Bkr. bekezdéseiben meghatározott, taxatív felsorolt alaki és tartalmi kötelezettségeit. A belső ellenőrzési jelentés leadásakor megfogalmazta a megállapításaiból eredő ajánlásait és javaslatait a jegyző, a polgármester és az ellenőrzés alá vont szervezeti egység vezetője számára.

2024. év során befejezett, illetve lezárt belső ellenőrzések:

A 2024-es évre Székkutas Község Képviselő-testülete az alábbi ellenőrzést határozta meg és fogadta el a belső ellenőrzési terv tekintetében:

- Székkutas Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának ellenőrzése
- Székkutas Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott munkavállalók munkaköri leírásainak ellenőrzése

Fentiek alapján megállapítható, hogy a **2024. évben** befejezett ellenőrzések összesen:

Székkutas Község Önkormányzat, Polgármesteri Hivatala	Munkaterv szerint teljesített ellenőrzések száma			Soron kívüli ellenőrzések			Együtt
	Polg. Hiv.	Intézm.	összes	Polg. Hiv.	Intézm.	összes	E
Ellenőrzési típus							
<i>szabályszerűségi</i>	2	-	2	-	-	-	2
<i>pénzügyi</i>	-	-	-	-	-	-	-
<i>rendszer</i>	-	-	-	-	-	-	-
<i>teljesítmény</i>	-	-	-	-	-	-	-
<i>informatikai</i>	-	-	-	-	-	-	-
Összesen	2	-	2	-	-	-	2

A táblázatból kitűnik, hogy a vizsgálatokat a Polgármesteri Hivatalnál végezte el a belső ellenőrzés.

Összesen **2** szabályszerűségi ellenőrzés valósult meg a **2024. év során**.

A tárgyi ellenőrzések során büntető-, szabálysértési-, illetve fegyelmi eljárásra okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság nem volt tapasztalható.

A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása

A belső ellenőrzési egység humánerőforrás-ellátottsága

Kapacitás-ellátottság bemutatása:

A belső ellenőr a jogszabályi előírásnak megfelelően **felsőfokú iskolai** végzettséggel rendelkezik, valamint az ide vonatkozó jogszabálynak megfelelően a belső ellenőr ÁBPE II vizsgával is rendelkezett. A belső ellenőr a felsőfokú egyetemi végzettségén kívül, rendelkezik mérlegképes könyvelői képesítéssel (államháztartási szak), valamint folyamatban van a könyvvizsgálói szakmai képzése is.

A belső ellenőr folyamatosan szakmai továbbképzéseken vett részt a 2024. év során.

A belső ellenőrzési egység és a belső ellenőrök szervezeti és funkcionális függetlenségének biztosítása

Érvényesült a belső ellenőrök funkcionális feladatköri és szervezeti függetlensége. A Belső Ellenőrzés szakmai irányítása, felügyelete közvetlenül a **jegyző hatáskörébe** volt utalva.

Az Önkormányzat Polgármesteri Hivatala rendelkezik aktualizált **Belső Ellenőrzési Kézikönyvvel**, valamint **Belső Ellenőrzési Stratégiával**.

Összeférhetlenségi esetek

Nem volt olyan eset, ahol az összeférhetlenség fennállhatott volna.

A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényezők

A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó, korlátozó tényező nem volt.

Az ellenőrzések nyilvántartása

Az ellenőrzésekről a jogszabály által előírt nyilvántartást vezetett és folyamatosan gondoskodott az ellenőrzési dokumentumok megőrzéséről, valamint azok szabályszerű és biztonságos tárolásáról.

A belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzési tapasztalatok alapján

Az államháztartási kontrollrendszer elemeit **törvény határozza meg, amely az államháztartás valamennyi alrendszerére kiterjed**. Az Áht. felhatalmazása alapján a belső kontrollrendszer elemeire vonatkozó részletszabályokat kormányrendeletek, illetve irányelvek tartalmazzák, amelyeket különböző módszertanok, kézikönyvek egészítenek ki a gyakorlati megvalósítás segítése érdekében.

A **belső kontrollrendszer** a kockázatok kezelésére és tárgyilagos bizonyosság megszerzése érdekében kialakított folyamatrendszer, amely azt a célt szolgálja, hogy a költségvetési szerv megvalósítsa a következő fő célokat:

- a költségvetési szerv a működése és gazdálkodása során a tevékenységeket (műveleteket) **szabályszerűen hajtsa végre** és összhangban legyen a 3E (eredményesség, gazdaságosság, hatékonyság) követelményeivel,
- **teljesítse az elszámolási kötelezettségeket**, és
- **megvédje a szervezet erőforrásait a veszteségektől** (károktól) és a nem rendeltetésszerű használatától,
- **pontos, naprakész információk a működésről.**

A költségvetési szerv belső kontrollrendszere megvalósul a következő elemeken keresztül:

- kontrollkörnyezet,
- kockázatkezelési rendszer,
- kontrolltevékenységek,
- információs és kommunikációs rendszer, és
- **monitoring rendszer - melynek része a független belső ellenőrzés**

A fent leírtak tükrében Székkutas Község Önkormányzata a jogszabályi előírásoknak megfelelően határozta meg és alakította ki a belső ellenőrzés szervezeti keretét, amellyel teljesítette 2024. évben is a jogszabályokban előírt belső ellenőrzési kötelezettségét.

Az ellenőrzés tapasztalatait összegezve elmondható, hogy az ellenőrzött terület a tett javaslatokat figyelembe vette, azokra intézkedéseket hoztak.

Intézkedési tervek megvalósítása

Az ellenőrzési jelentésben megfogalmazott javaslatokat, ajánlásokat az ellenőrzött Polgármesteri Hivatal és Intézmény a megadott határidőre, illetve egyes esetekben folyamatosan figyelemmel kísérték. A megtett intézkedések hatása a szervezetek működésére vonatkozóan pozitívnak ítéltető, hiszen szabályosabban, szabályozottabban, eredményesebben, hatékonyabban történt a működés, a feladatellátás és a gazdálkodás.

A belső ellenőrzés területén a **Képviselő-testület** által elvárt és előírt feladatokat a jegyző teljesítette 2024. évben is.

Székkutas, 2025. május 20.

Magyar Katalin sk.
Belső ellenőrzési vezető

Tárgy: Belső Ellenőrzés 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Székkutas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Belső Ellenőrzés 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Székkutas, 2025. május 20.


Szabó Emese
polgármester

Határozatot kapja:

1. Tisztségviselők, helyben
2. Dr. Nagy Viktória jegyző
3. Belső Ellenőrzés
4. Irattár



SZÉKKUTAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Iktatószám:

141-24/2025
(2 db határozati javaslat)

Címzett:

Székkutas Község Önkormányzat Képviselő-
testülete

Tárgy:

Beszámoló a Székkutasi Településüzemeltetési
Nonprofit Kft. 2024. évi tevékenységéről,
valamint a Kft. 2025. évi üzleti tervének
elfogadása

Az anyagot készítette:

Rostás Tibor településüzemeltetési ügyintéző

Az anyagot látta:

előadó.....

jegyző.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és pénzügyi bizottság

Közzététel napja:

Napirend kapcsán meghívandó személyek: nincs

Az előterjesztés

NYÍLT

ZÁRT

ülésein tárgyalandó*

* a megfelelő rész aláhúzendő

6821 Székkutas, Béke u. 2.

Tel/Fax: 62/593-050 • E-mail: titkarsag@szekkkutas.hu



SZÉKKUTAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

ikt.szám: 141-24/2025.

Tárgy: Beszámoló a Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. 2024. évi tevékenységéről, valamint a Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadása

Tisztelt Képviselő-Testület!

A Székkutas Községi Önkormányzat által alapított Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. által összeállított és megküldött, a Kft. 2024. évi tevékenységéről és mérlegbeszámolójáról készült jelentést, valamint a 2025. évi üzleti tervet az előterjesztéshez csatolt mellékletek tartalmazzák.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, majd a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

1. Határozati javaslat

Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. 2024. évi tevékenységről szóló beszámolót, valamint a 2024. évről készült mérlegjelentést megtárgyalta és azt elfogadja.

A határozatról értesül:

1. Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.
2. Székkutas Község Jegyzője
3. Polgármesteri Hivatal pénzügyi ügyintéző

2. Határozati javaslat

Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervét megtárgyalta és azt a csatolt melléklet szerint jóváhagyja.

A határozatról értesül:

1. Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.
2. Szabó Emese polgármester
3. Székkutas Község Jegyzője

Székkutas, 2025. május 21.



Szabó Emese
polgármester

**Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.
2024. évi Egyszerűsített éves beszámolójának
Kiegészítő melléklete**

Cégjegyzék száma: 06-09-019196

Adószám: 24082888-2-06

Beszámolási időszak: 2024. 01. 01. – 2024. 12.31.

Beszámoló aláírására jogosult: Kruzslicz Attila ügyvezető

Beszámolót összeállította: Zsótér Katalin Nyilvántartási szám: 000639

A társaság könyvvizsgálatra nem kötelezett.

1.00./ Beszámoló összeállításánál alkalmazott szabályrendszer és fogalmak

1.01./ Szabályrendszer főbb jellemzői

A társaság a számviteli törvény előírásai szerint egyszerűsített éves beszámolót készít.

A mérleget a számviteli törvény 1. sz melléklet "A" változata szerint készíti el.

Az üzemi (üzleti) tevékenység eredményét összköltség eljárással állapítja meg.

A társaság számviteli politikájában teljes egészében igazodik a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben rögzített szabályokhoz. Könyveit ennek és a Magyarországon általánosan elfogadott számviteli elveknek megfelelően vezeti.

1.02./ Jelentős összegű hiba

Ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve, ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forint.

1.03./ Nem jelentős összegű hiba

Ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege nem haladja meg a jelentős összegű hiba előzőek szerinti értékhatárát.

1.04./ Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételeknek, költségeknek és ráfordításoknak tekintjük, azokat a tételeket, amelyek tétel értéke meghaladja a besorolásukhoz tartozó beszámolósor értékének 50 %-át és értékük meghaladja az 30 millió forintot.

1.05./ Jelentős tételek

Jelentős tételeknek tekintjük: Azokat a tételeket, amelyek tétel értéke meghaladja a besorolásukhoz tartozó beszámolósor értékének 50 %-át és értékük meghaladja az 30 millió forintot.

1.06./ Évenként elszámolandó értékcsökkenés kezelése

Megtervezése, az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai avulása alapján történik. Az értékcsökkenést a bruttó érték alapján lineáris leírási módszerrel számoljuk el.

1.07./ 100 ezer forint egyedi beszerzési, előállítási értékű eszközök kezelése

100 ezer forint alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értékét a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben számoljuk el.

1.08./ Társaság vásárolt készleteinek értékelése

Tételes leltározással az utolsó ÁFA nélküli beszerzési árral értékeli.

1.09./ Saját termelésű készletek értékelése

Saját termelésű készleteknél, utókalkulált közvetlen költségen értékeli.

2.00./ További kiegészítések

2.01./ Előző üzleti évtől eltérő eljárásból eredő, eredményt befolyásoló eltérések indoklása

Társaságunknál nem volt eredmény befolyásoló eltérés a számviteli elszámolásokban.

2.02./ Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek, ráfordítások

A társaságnál a számviteli politikában meghatározott nagyságú tételek a tárgyévben nem fordultak elő.

2.03./ Számviteli politikában rögzített jelentős tételek összege és azok tartalma

A társaságnál a számviteli politikában meghatározott nagyságú tételek a tárgyévben nem fordultak elő.

2.04./ Ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák eredményre, az eszközök és a források állományára gyakorolt hatása

A tárgyévben nem volt az ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hiba.

2.05./ Vezető tisztségviselőknek, az igazgatóságnak, a felügyelő bizottság tagjainak folyósított előlegek és kölcsönök összege, a nevükben vállalt garanciák, csoportonként összevontan, a kamat, a lényeges egyéb feltételek, a visszafizetett összegek és a visszafizetés feltételei

A társaság a vezető tisztségviselők részére nem folyósított előleget és kölcsönt, a nevükben nem vállalt garanciális kötelezettséget.

2.06./ Kapcsolt felekkel lebonyolított ügyletek mérleg soronként, ha azok lényegesek nem a szokásos piaci feltételek között valósultak meg

A Társaságnak nincsenek kapcsolt vállalkozásai.

2.07./ Kapcsolt vállalkozásokkal összefüggő kölcsönök, követelések, kötelezettségek mérleg soronként anyá, illetve leányvállalattal szemben

A Társaságnak nincsenek kapcsolt vállalkozásai.

2.08./ Kötelezettségek, amelyeknek a hátralévő futamideje több mint 5 év
A tárgyévben nincs ilyen kötelezettség.

2.09./ Zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettségek (feltüntetve a biztosítékok fajtáját, formáját
A tárgyévben nincs ilyen kötelezettség.

2.10./ Visszavásárolt saját részvények, saját üzletrészek megszerzésére vonatkozó adatok
Társaságunk nem rendelkezik saját üzletrésszel.

2.11./ Valós értéken történő értékelés bemutatása
Társaságunk nem alkalmaz valós értékelést.

2.12./ Értékhelyesbítés, értékelési tartalék alkalmazása esetén az értékelés elveinek, módszereinek, valamint az értékelési adatok számszerű bemutatása
Társaságunk az értékhelyesbítés lehetőségével nem él.

2.13./ Tárgyévben foglalkoztatott főállású, szellemi foglalkozású munkavállalók átlagos statisztikai létszáma:
1 fő.

2.14./ Tárgyévben foglalkoztatott főállású, fizikai foglalkozású: munkavállalók átlagos statisztikai létszáma
0 fő

2.15./ Tárgyévben foglalkoztatott nyugdíjas munkavállalók átlagos statisztikai létszáma
0 fő

2.16./ Tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszáma összesen
1 fő

Székkutas, 2025. május 27.

Székkutasi Településszervezési
Nonprofit Kft.
6921 Székkutas, Béke u. 2.
Adószám: 24082888-2/08
Cégjegyzékszám: 06-04-019198
Kruzslicz Attila
Ügyvezető
Székkutasi Településszervezési
Nonprofit Kft.

Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.
Üzleti év: 2024. év

VAGYONI HELYZET MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Tartósan befektett eszközök aránya	<u>Befektetett eszközök</u> Eszközök összesen	885 8 871	285 8 114	9,98	3,51	35,21
Forgóeszközök aránya	<u>Forgóeszközök</u> Eszközök összesen	7 322 8 871	7 829 8 114	82,54	96,49	116,90
Befektetett eszközök fedezettsége	<u>Saját tőke</u> Befektetett eszközök	7 128 885	7 194 285	805,42	2524,21	313,40
Tárgyi eszközök fedezettsége	<u>Saját tőke</u> Tárgyi eszközök	7 128 885	7 194 285	805,42	2524,21	313,40
Tőkeerősség (Saját tőke arány)	<u>Saját tőke</u> Források összesen	7 128 8 871	7 194 8 114	80,35	88,66	110,34
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya	<u>Rövid lejáratú köt.</u> Források összesen	1 408 8 871	722 8 114	15,87	8,90	56,06
Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya	<u>Hosszú lejáratú köt.</u> Források összesen	0 8 871	0 8 114	0,00	0,00	-
Kötelezettségek aránya	<u>Kötelezettségek</u> Források összesen	1 408 8 871	722 8 114	15,87	8,90	56,06

VAGYON MŰKÖDTETÉS HATÉKONYSÁGA

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Eszközök összesen	26 073 8 871	9 772 8 114	2,94	1,20	40,98
Tárgyi eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Tárgyi eszközök	26 073 885	9 772 285	29,46	34,29	116,38
Készletek fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Átlagos készletek	26 073 109	9 772 0	239,20	-	-
Saját tőke fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Saját tőke	26 073 7 128	9 772 7 194	3,66	1,36	37,14

Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.
Üzleti év: 2024. év

Eredménykategóriák

adatok E Ft-ban

A tétel megnevezése	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	Üzemi eredmény %-ban	E Ft	Üzemi eredmény %-ban
Üzemi eredmény	361	100,00	84	100,00
Pénzügyi műveletek eredménye	0	0,00	0	0,00
Adózás előtti eredmény	361	100,00	84	100,00
Adófizetési kötelezettség	48	13,30	18	21,43
Halasztott adó	0	0,00	0	0,00
Adózott eredmény	313	86,70	66	78,57

A jövedelmezőség alakulása

Árbevétel arányos üzleti eredménye	Üzemi (üzleti) eredmény	361		84	
	Nettó árbevétel	26 073	1,38	9 772	0,86
Tőkearányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény	361		84	
	Saját tőke	7 128	5,06	7 194	1,17
Eszközarányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény	361		84	
	Összes eszköz	8 871	4,07	8 114	1,04

Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.

Üzleti év: 2024. év

Mutatók

adatok E Ft-ban

Mutatószámok	Képzése	Előző időszak		Tárgyidőszak		Változás
		(E Ft)	(%)	(E Ft)	(%)	
Befektetett eszközök aránya	<u>Befektetett eszközök</u>	885		285		
	Eszközök összesen	8 871	9,98	8 114	3,51	35,21
Forgóeszközök aránya	<u>Forgóeszközök+Aktív időbeli elhatárolások</u>	7 986		7 829		
	Eszközök összesen	8 871	90,02	8 114	96,49	107,18
Saját tőke aránya	<u>Saját tőke</u>	7 128		7 194		
	Összes forrás	8 871	80,35	8 114	88,66	110,34
Kötelezettségek aránya	<u>Kötelezettségek</u>	1 408		722		
	Összes forrás	8 871	15,87	8 114	8,90	56,06
Tőke multiplikátor	<u>Eszközök összesen</u>	8 871		8 114		
	Saját tőke	7 128	124,45	7 194	112,79	90,63
Tőke forgási sebessége	<u>Nettó árbevétel</u>	26 073		9 772		
	Saját tőke	7 128	365,78	7 194	135,84	37,14
Likviditási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u>	7 322		7 829		
	Rövid lejáratú kötelezettségek	1 408	520,03	722	1 084,35	208,52
Likviditási mutató II. (Quick ratio - gyors ráta)	<u>Forgóeszközök-készletek</u>	7 322		7 829		
	Rövid lejáratú kötelezettségek	1 408	520,03	722	1 084,35	208,52
Likviditási mutató III.	<u>Pénzeszközök+Ertékpapírok</u>	3 057		4 708		
	Rövid lejáratú kötelezettségek	1 408	217,12	722	652,08	300,34
Likviditási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u>	3 057		4 708		
	Rövid lejáratú kötelezettségek	1 408	217,12	722	652,08	300,34
Saját tőke hatékonysága	<u>Adózott eredmény</u>	313		66		
	Saját tőke	7 128	4,39	7 194	0,92	20,89
Árbevétel arányos üzleti eredménye	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u>	361		84		
	Nettó árbevétel	26 073	1,38	9 772	0,86	62,08
Tőkearányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u>	361		84		
	Saját tőke	7 128	5,06	7 194	1,17	23,06
Eszközarányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u>	361		84		
	Összes eszköz	8 871	4,07	8 114	1,04	25,44

2	4	0	8	2	8	8	8	8	1	3	1	5	7	2	0	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	6	-	0	9	-	0	1	9	1	9	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.

a vállalkozás megnevezése

6821 Székkutas, Béke utca 2.

a vállalkozás címe

2024. év.

Egyszerűsített éves beszámoló

" A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva. "

Keltezés: Székkutas, 2025.05.27

Székkutasi Településüzemeltetési
Nonprofit Kft.
6821 Székkutas, Béke u. 2.
Adószám: 24082888-2-06
Cégjegyzékszám: 06-09-019196

Károlyi Attila

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 24082888-8131-572-06
Cégjegyzék szám: 06-09-019196

Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló
"A" MÉRLEGE

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök (2+3+4 sor)	885	0	285
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
3.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	885	0	285
4.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
5.	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS	0	0	0
6.	B. Forgóeszközök (6-9 sorok)	7 322	0	7 829
7.	I. KÉSZLETEK	0	0	0
8.	II. KÖVETELÉSEK	4 265	0	3 121
9.	III. ÉRTÉKPAPIROK	0	0	0
10.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	3 057	0	4 708
11.	C. Aktív időbeli elhatárolások	664	0	0
12.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1+5+10 sor)	8 871	0	8 114

Források (passzívák)

13.	D. Saját tőke (13+15+16+17+18+19+20 sor)	7 128	0	7 194
14.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	0	3 000
16.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
17.	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
18.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	685	0	998
19.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	3 130	0	3 130
20.	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK	0	0	0
21.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	313	0	66
22.	E. Céltartalékok	0	0	0
23.	F. Kötelezettségek (23-25 sorok)	1 408	0	722
24.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
25.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
26.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1 408	0	722
27.	G. Passzív időbeli elhatárolások	335	0	198
28.	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN (12+21+22+26 sor)	8 871	0	8 114

Székkutas, 2025.05.27

Kovács L. János

a vállalkozás vezetője / Székkutasi Településüzemeltetési
(képviselője) Nonprofit Kft.
6821 Székkutas, Béke u. 2.
Adószám: 24082888-2-06
Cégjegyzékszám: 06-09-019196

Statistikai számjel: 24082888-8131-572-06
Cégjegyzék szám: 06-09-019196

Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.

**Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA
(összköltség eljárással)**

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	26 073	0	9 772
II.	Aktívált saját teljesítmények értéke	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	647	0	1
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	9 547	0	1 216
V.	Személyi jellegű ráfordítások	15 692	0	7 677
VI.	Értékcsökkenési leírás	601	0	601
VII.	Egyéb ráfordítások	519	0	195
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	361	0	84
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0	0	0
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	361	0	84
X.	Adófizetési kötelezettség	48	0	18
X/1.	Halasztott adókülönbözet	0	0	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	313	0	66

Székkutas, 2025.05.27

Krisztina Ágnes

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Székkutasi Településüzemeltetési
Nonprofit Kft.
6821 Székkutas, Béke u. 2.
Adószám: 24082888-2-06
Cégjegyzékszám: 06-09-019196



Tájékoztató a Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. 2024. évi működéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. felügyelőbizottság tagjainak személyében 2024-ben nem történt változás. A felügyelőbizottság elnöki feladatait továbbra is Rostás Péter látja el.

A Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. 2024-es tevékenysége:

- projektmenedzsmenti feladatok ellátása:
 - VP projektek kapcsán: Mélykút, Földeák településeken,
 - TOP_Plus pályázatok vonatkozásában: Székkutas, Kiszombor településeken.

2024. évben a Kft. adózott eredménye 66 eFt volt.

A Kft. 2024. évi mérlegbeszámolója és a 2025. évi üzleti terve a mellékletben található.

Székkutas, 2025. május 19.

Székkutasi Településüzemeltetési
Nonprofit Kft.
6821 Székkutas, Béke u. 2.
Adószám: 24082866-2-06
Céginformációs kódszám: 06-09-019 196

Kruzslicz Attila
Kruzslicz Attila
ügyvezető

Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti terve			
Kiadások (nettó Ft)		Bevételek (nettó Ft)	
Projektmenedzsmenti feladatok ellátásához kapcsolódó megbízási díjak, járulékok	7 590 250	Projektmenedzsmenti, szemléletformálási és kötelező nyilvánosság biztosítási feladatok ellátása (TOP_, KAP, VP pályázatok)	10 073 579
Pályázatokhoz kapcsolódó kiadások (projektábra, nyilvánosság, szemléletformálás)	399 242		
Helyi iparűzési adó (2%) (becsült összeg)	500 000		
Kamarai tagdíjak (agrár-, iparkamara)	100 000		
Könyvelési díj (66eFt/hó)	792 000		
Bankköltség	50 000		
Értékcsökkenési leírás (Pince Klub eszközök)	300 000		
Összesen:	9 731 492	Összesen:	10 073 579
<u>Tervezett bevételi egyenleg</u>			<u>342 087</u>

Székkutas, 2025. május 16.


 Székkutasi Településüzemeltetési
 Nonprofit Kft.
 6821 Székkutas, Béke u. 2.
 Adószám: 24082888-2-06
 Engedélyezési szám: 06-09-019196
 Kruzslicz Attila
 ügyvezető



SZÉKKUTAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Iktatószám:

**141-25/2025
(1 db határozati javaslat)**

Címzett:

**Székkutas Község Önkormányzat Képviselő-
testülete**

Tárgy:

**Döntés a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010
azonosítószerű „Iparterület komplex
alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason”
projekthez kapcsolódó közbeszerzési feladatok
ellátásáról**

Az anyagot készítette:

Rostás Tibor településüzemeltetési ügyintéző

Az anyagot látta:

előadó.....

jegyző.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és pénzügyi bizottság

Közzététel napja:

Napirend kapcsán meghívandó személyek: nincs

Az előterjesztés

NYÍLT

ZÁRT

ülésein tárgyalandó*

* a megfelelő rész aláhúzendő



SZÉKKUTAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

ikt.szám: 141-25/2025.

Tárgy: Döntés a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekthez kapcsolódó közbeszerzési feladatok ellátásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Székkutas Községi Önkormányzat az általa megnyert TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” pályázatához kapcsolódó közbeszerzési feladatainak ellátására az alábbi ajánlatokat kapta.

<i>Ajánlatadó</i>	<i>Ajánlati ár (br. Ft)</i>
ANPAST Europroject Szolgáltató Kft. (1053 Budapest, Ferenciek tere 2. II. em. 13. ajtó)	6 350 000
KPG Consult Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18.)	6 096 000
K és P Kft. (2890 Tata, Piac tér 5. B. fsz. 2.)	5 715 000

Ezúton kérjük a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását, hogy Szabó Emese polgármester a legalacsonyabb ajánlati árat adó K és P Kft.-vel (2890 Tata, Piac tér 5.) kössön szerződést a közbeszerzési feladatok ellátására, br. 5 715 000 Ft összegben.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

1. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a K és P Kft.-vel (2890 Tata, Piac tér 5.) köt szerződést a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” tárgyú pályázat közbeszerzési feladatainak ellátására. Az elfogadott ajánlati ár br. 5 715 000 Ft.
2. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint a megbízási szerződés aláírására.
3. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a megbízásra az önkormányzat által megnyert TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt terhére vállal kötelezettséget.

A határozatról értesül:

1. K és P Kft. (2890 Tata, Piac tér 5. B. fsz. 2.)
2. Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal jegyző
3. Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági vezető
4. Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal településüzemeltetési ügyintéző

Székkutas, 2025. május 14.


Szabó Emese
polgármester



AJÁNLAT

Alulírott Kovács Péter, mint a(z)

név: **K és P Kft.**
cím/székhely: 2890 Tata, Piac tér 6. Fsz. 10.
adószám: 25357718-2-11
hivatalos képviselője: Kovács Péter ügyvezető

„Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_PLUSZ-1.1.1-21-CS1-2022-00010

tárgyú beszerzési eljárásában az alábbi ajánlatot adom:

Sorszám	Feladat	Nettó ár (Ft)	Bruttó ár (Ft)
1.	„Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” elnevezésű TOP_PLUSZ-1.1.1-21-CS1-2022-00010 projekthez kapcsolódóan 1 db közbeszerzési eljárás teljeskörű lebonyolítása a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 3.§ 14. pont definiálja a járulékos közbeszerzési szolgáltatás keretében	4.500.000 Ft	5.715.000 Ft
Összesen:		4.500.000 Ft	5.715.000 Ft

1. Ajánlattételi nyilatkozat:

- az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi követelményt, kikötést és feltételt megismertük, megértettük és elfogadjuk, az abban foglalt információk elegendők és megfelelőek voltak ahhoz, hogy megalapozott ajánlatot tegyünk.
- elfogadjuk, hogy ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 90 napig ajánlati kötöttség terheli.
- kötelezettséget vállalok arra, hogy amennyiben az általam jegyzett céggel kerül sor jelen beszerzési eljárás eredményeként szerződéskötésre, úgy az általam jegyzett cég a felkérésben foglalt tevékenységeket az Ajánlatban jelölt díj ellenében elvégzi.

2. Nyilatkozat kizáró okokról:

Kijelentem, hogy az alábbi kizáró okok cégünkkel/egyéni vállalkozásommal szemben nem állnak fenn:

- Kizárt az az ajánlattevő, ha köztartozása van, ha végelszámolás alatt áll, vagy ellene csőd, illetve felszámolási eljárás van folyamatban;
- Kizárt az Ajánlattevő, ha nem minősül átlátható szervezetnek;
- Kizárt az Ajánlattevő, aki nevének, székhelyének nyilvánosságra hozatalát megtiltja;
- Tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- Gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 215. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nem minősül független ajánlattevőnek;

3. Alkalmassági kritériumok:

Ajánlattevő munkavállalója/személyesen közreműködő tagja* rendelkezik
FAKSZ/ÁKSZ*jogosultsággal.

A szakember neve, lajstromszáma: Kovács Péter 00324

*a megfelelő aláhúzendő

4. Alvállalkozók bevonása:

Nyilatkozunk továbbá, hogy a szerződés teljesítésébe az alábbi alvállalkozó(ka)t az alábbi feladat(ok) elvégzése kapcsán kívánjuk bevonni:

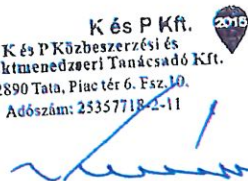
- _____/feladat _____/nem kívánunk alvállalkozót bevonni

Mellékletek:

- Összeférhetlenségi nyilatkozat (2. sz. melléklet)
- Átláthatósági nyilatkozat (3. sz. melléklet)
- aláírási címpéldány/aláírásminta

Dátum: Tata, 2025. május 7.

K és P Kft.
K és P Közbeszerzési és
Projektmenedzseri Tanácsadó Kft.
2890 Tata, Piac tér 6. Fsz. 10.
Adószám: 25357718-2-11



cégszerű aláírás

Összeférhetlenségi nyilatkozat

Alulírott Kovács Péter (Tata, 1968.06.07.), mint a(z)

„Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_PLUSZ-1.1.1-21-CS1-2022-00010

tárgyban ajánlatot adó

név: **K és P Kft.**

cím/székhely: **2890 Tata, Piac tér 6. Fsz. 10.**

adószám: **25357718-2-11**

képviselőre jogosult személy kijelentem, hogy a projektre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályaon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint

[nem áll fenn/fennáll] *:

[amennyiben fennáll: összeférhetlenségi körülmény]**

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetetlenségi ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul a támogatónak bejelentem.

*: a megfelelő aláhúzendó és kivastagítandó

** : csak összeférhetetlenségi körülmény fennállása esetén töltendő ki

Dátum: Tata, 2025. május 7.

K és P Kft. 
K és P Közbeszerzési és
Projektmenedzseri Tanácsadó Kft.
2890 Tata, Piac tér 6. Esz. 10.
Adószám: 25357719-2-11



cégszerű aláírás

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Tárgy: „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_PLUSZ-1.1.1-21-CS1-2022-00010

tárgyú beszerzési eljárás kapcsán az alábbi nyilatkozatot tesszük:

(a nyilatkozatot a szervezetnek, és a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetnek is ki kell töltenie)

Alulírott Kovács Péter ügyvezető vezető tisztségviselő (név, beosztás),

Név: **K és P Kft.**

Székhely: 2980 Tata, Piac tér 6. Fsz. 10.

Cégjegyzékszám: 11-09-023888

Adószám: 25357718-2-11

a gazdálkodó szervezet **képviselésében** kijelentem, hogy szervezetünk a **nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. alpontja alapján az alábbi (kérem a megfelelő aláhúzni) szervezet:**

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban rész es állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan **belföldi** vagy külföldi **jogi személy** vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a víztársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a víztársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

A b) pont alá tartozó gazdálkodó szervezetként tulajdonosi szerkezetünket a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. alpontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosok megismerhetősége érdekében az alábbiakban mutatjuk be:

Tulajdonosi szerkezetünk:

(jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet esetén cégnév, székhely és cégjegyzékszám, magánszemély esetén név, lakcím, állampolgárság megjelölése szükséges)

Tulajdonos 1: Kovács Péter 2890 Tata, Piac tér 5. A lph. II/1. magyar állampolgár

Tulajdonos 2: _____

c) pont alá eső szervezetként vezető tisztségviselőinket az alábbiakban bemutatjuk.

Vezető tisztségviselőink:

név, lakcím, állampolgárság: _____

név, lakcím, állampolgárság: _____

A fenti adatok alapján nyilatkozunk, hogy **átlátható szervezetnek minősülünk.**

Kötelezettséget vállalunk arra, hogy a szervezetünkben bekövetkező, az átláthatóságot befolyásoló változás esetén haladéktalanul újabb átláthatósági nyilatkozatot teszünk.

Dátum: Tata, 2025. május 7.

K és P Kft.
K és P Közbeszerzési és
Projektmenedzseri Tanácsadó Kft.
2890 Tata, Piac tér 6. Fsz.10.
Adószám: 25357718-2-11



cégszerű aláírás

AJÁNLAT

Alulírott Stumpf Gábor, mint a(z)

név: **ANPAST Europroject Szolgáltató Kft.**
cím/székhely: 1053 Budapest, Ferenciek tere 2. II. em. 13. ajtó
adószám: 14473681-2-41
hivatalos képviselője Stumpf Gábor ügyvezető

„Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_PLUSZ-1.1.1-21-CS1-2022-00010

tárgyú beszerzési eljárásában az alábbi ajánlatot adom:

Sorszám	Feladat	Nettó ár (Ft)	Bruttó ár (Ft)
1.	„Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” elnevezésű TOP_PLUSZ-1.1.1-21-CS1-2022-00010 projekthez kapcsolódóan 1 db közbeszerzési eljárás teljeskörű lebonyolítása a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 3.§ 14. pont definiálja a járulékos közbeszerzési szolgáltatás keretében	5.000.000,- Ft	6.350.000,- Ft
Összesen:		5.000.000,- Ft	6.350.000,- Ft

1. Ajánlattételi nyilatkozat:

- az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi követelményt, kikötést és feltételt megismertük, megértettük és elfogadjuk, az abban foglalt információk elegendők és megfelelőek voltak ahhoz, hogy megalapozott ajánlatot tegyünk.
- elfogadjuk, hogy ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 90 napig ajánlati kötöttség terheli.
- kötelezettséget vállalok arra, hogy amennyiben az általam jegyzett céggel kerül sor jelen beszerzési eljárás eredményeként szerződéskötésre, úgy az általam jegyzett cég a felkérésben foglalt tevékenységeket az Ajánlatban jelölt díj ellenében elvégzi.

2. Nyilatkozat kizáró okokról:

Kijelentem, hogy az alábbi kizáró okok cégünkkel/egyéni vállalkozásommal szemben nem állnak fenn:

- Kizárt az az ajánlattevő, ha köztartozása van, ha végelszámolás alatt áll, vagy ellene csőd, illetve felszámolási eljárás van folyamatban;
- Kizárt az Ajánlattevő, ha nem minősül átlátható szervezetnek;
- Kizárt az Ajánlattevő, aki nevének, székhelyének nyilvánosságra hozatalát megtiltja;
- Tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- Gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 215. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nem minősül független ajánlattevőnek;

3. Alkalmassági kritériumok:

Ajánlattevő munkavállalója/személyesen közreműködő tagja* rendelkezik FAKSZ/ÁKSZ* jogosultsággal.

A szakember neve, lajstromszáma: Stumpf Gábor, 00063

*a megfelelő aláhúzendó

4. Alvállalkozók bevonása:

Nyilatkozunk továbbá, hogy a szerződés teljesítésébe az alábbi alvállalkozó(ka)t az alábbi feladat(ok) elvégzése kapcsán kívánjuk bevonni:

- _____/feladat _____/nem kívánunk alvállalkozót bevonni

Mellékletek:

- Összeférhetetlenségi nyilatkozat (2. sz. melléklet)
- Átláthatósági nyilatkozat (3. sz. melléklet)
- aláírási címpéldány/aláírás minta

Dátum: Budapest, 2025. május 13.


ANPAST Europroject Kft.
1053 Budapest,
Fennsültségi út 113.
Adószám: 14422041-2-01
Cégjegyzékszám: 01-09-905400

Digitally signed
by Stumpf Gábor
Date: 2025.05.13
08:46:49 +02'00'

Stumpf Gábor ügyvezető
ANPAST Europroject Szolgáltató Kft.

Összeférhetetlenségi nyilatkozat

Alulírott Stumpf Gábor (Sárospatak, 1979.04.18.), mint az

„Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_PLUSZ-1.1.1-21-CS1-2022-00010

tárgyban ajánlatot adó

név: **ANPAST Europroject Szolgáltató Kft.**

cím/székhely: **1053 Budapest, Ferenciek tere 2. II. emelet 13.**

adószám: **14473681-2-41**

képviselőre jogosult személy kijelentem, hogy a projektre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályaon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint

[nem áll fenn/fennáll] *:

[amennyiben fennáll: összeférhetlenségi körülmény]**

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetlenségi ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul a támogatónak bejelentem.

*: a megfelelő aláhúzendó és kivastagítandó

** : csak összeférhetlenségi körülmény fennállása esetén töltendő ki

Dátum: Budapest, 2025. május 13.


ANPAST Europroject Kft.
1053 Budapest,
Füzessy József utca 2. II/13.
Adószám: 14473681-2-41
Cégjegyzékszám: 01 09 9051081

Digitally signed
by Stumpf Gábor
Date: 2025.05.13
08:47:14 +02'00'

Stumpf Gábor ügyvezető
ANPAST Europroject Szolgáltató Kft.

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Tárgy: „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_PLUSZ-1.1.1-21-CS1-2022-00010

tárgyú beszerzési eljárás kapcsán az alábbi nyilatkozatot tesszük:

(a nyilatkozatot a szervezetnek, és a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetnek is ki kell töltenie)

Alulírott Stumpf Gábor ügyvezető vezető tisztségviselő (név, beosztás),

Név: **ANPAST Europroject Szolgáltató Kft.**

Székhely: 1053 Budapest, Ferenciek tere 2. II. emelet 13.

Cégjegyzékszám: 01-09-905408

Adószám: 14473681-2-41

a gazdálkodó szervezet **képviselésében kijelentem, hogy szervezetünk a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. alpontja alapján az alábbi (kérem a megfelelőt aláhúzni) szervezet:**

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban rész es állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

A b) pont alá tartozó gazdálkodó szervezetként tulajdonosi szerkezetünket a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. alpontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosok megismerhetősége érdekében az alábbiakban mutatjuk be:

Tulajdonosi szerkezetünk:

(jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet esetén cégnév, székhely és cégjegyzékszám, magányszemély esetén név, lakcím, állampolgárság megjelölése szükséges)

Tulajdonos 1: Andrasek Zsolt, lakcím: 1026 Budapest, Érmelléki utca 8. 2/1a, állampolgárság: magyar

Tulajdonos 2: Stumpf Gábor, lakcím: 1021 Budapest, Budakeszi út 77. B ép. 5/1a, állampolgárság: magyar

c) pont alá eső szervezetként vezető tisztségviselőinket az alábbiakban bemutatjuk.

Vezető tisztségviselőink:

név, lakcím, állampolgárság: _____

név, lakcím, állampolgárság: _____

A fenti adatok alapján nyilatkozunk, hogy **átlátható szervezetnek minősülünk.**

Kötelezettséget vállalunk arra, hogy a szervezetünkben bekövetkező, az átláthatóságot befolyásoló változás esetén haladéktalanul újabb átláthatósági nyilatkozatot teszünk.

Dátum: Budapest, 2025. május 13.


Digitally signed
by Stumpf Gábor
Date: 2025.05.13
08:47:44 +02'00'

Stumpf Gábor ügyvezető
ANPAST Europroject Szolgáltató Kft.

AJÁNLAT

Alulírott Kovács Gábor, mint a(z)

név: **KPG Consult Kft.**

cím/székhely: 2700 Cegléd, Malom u. 18.

adószám: 12885952-2-13

hivatalos képviselője

„Iparterület komplex alapiinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_PLUSZ-1.1.1-21-CS1-2022-00010

tárgyú beszerzési eljárásában az alábbi ajánlatot adom:

Sorszám	Feladat	Nettó ár (Ft)	Bruttó ár (Ft)
1.	„Iparterület komplex alapiinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” elnevezésű TOP_PLUSZ-1.1.1-21-CS1-2022-00010 projekthez kapcsolódóan 1 db közbeszerzési eljárás teljeskörű lebonyolítása a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 3.§ 14. pont definiálja a járulékos közbeszerzési szolgáltatás keretében	4.800.000,-	6.096.000,-
Összesen:		4.800.000,-	6.096.000,-

1. Ajánlattételi nyilatkozat:

- az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi követelményt, kikötést és feltételt megismertük, megértettük és elfogadjuk, az abban foglalt információk elegendők és megfelelőek voltak ahhoz, hogy megalapozott ajánlatot tegyünk.
- elfogadjuk, hogy ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 90 napig ajánlati kötöttség terheli.
- kötelezettséget vállalok arra, hogy amennyiben az általam jegyzett céggel kerül sor jelen beszerzési eljárás eredményeként szerződéskötésre, úgy az általam jegyzett cég a felkérésben foglalt tevékenységeket az Ajánlatban jelölt díj ellenében elvégzi.

2. Nyilatkozat kizáró okokról:

Kijelentem, hogy az alábbi kizáró okok cégünkkel/egyéni vállalkozásommal szemben nem állnak fenn:

- Kizárt az az ajánlattevő, ha köztartozása van, ha végelszámolás alatt áll, vagy ellene csőd, illetve felszámolási eljárás van folyamatban;
- Kizárt az Ajánlattevő, ha nem minősül átlátható szervezetnek;
- Kizárt az Ajánlattevő, aki nevének, székhelyének nyilvánosságra hozatalát megtiltja;
- Tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- Gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 215. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nem minősül független ajánlattevőnek;

3. Alkalmassági kritériumok:

Ajánlattevő munkavállalója/személyesen közreműködő tagja* rendelkezik FAKSZ/ÁKSZ* jogosultsággal.

A szakember neve, lajstromszáma: Kovács Gábor, nyilvántartási száma: 01098

*a megfelelő aláhúzendő

4. Alvállalkozók bevonása:

Nyilatkozunk továbbá, hogy a szerződés teljesítésébe az alábbi alvállalkozó(ka)t az alábbi feladat(ok) elvégzése kapcsán kívánjuk bevonni:

- nem kívánunk alvállalkozót bevonni

Mellékletek:

- Összeférhetetlenségi nyilatkozat (2. sz. melléklet)
- Átláthatósági nyilatkozat (3. sz. melléklet)
- aláírási címpéldány/aláírásminta

Dátum: Cegléd, 2025. május 8.

KPG Consult Kft.
2700 Cegléd, Malom u. 18.
Adószám: 12885952-2-13
Cg.: 13-09-091974

cégszerű aláírás

Összeférhetetlenségi nyilatkozat

Alulírott Kovács Gábor (Budapest, 1971.10.01.) [Név] (szül. hely, idő), mint a(z)

„Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_PLUSZ-1.1.1-21-CS1-2022-00010

tárgyban ajánlatot adó

név: **KPG Consult Kft.**

cím/székhely: **2700 Cegléd, Malom u. 18.**

adószám: **12885952-2-13**

képviselőtőre jogosult személy kijelentem, hogy a projektre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint

[nem áll fenn/fennáll] *:

[amennyiben fennáll: összeférhetlenségi körülmény]**

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

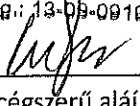
Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetetlenségi ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul a támogatónak bejelentem.

*: a megfelelő aláhúzendó és kivastagítandó

**: csak összeférhetetlenségi körülmény fennállása esetén töltendő ki

Dátum: Cegléd, 2025. május 8.

KPG Consult Kft.
2700 Cegléd, Malom u. 18.
Adószám: 12885952-2-13
Gg.: 13-09-091974


cégszerű aláírás

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Tárgy: „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_PLUSZ-1.1.1-21-CS1-2022-00010

tárgyú beszerzési eljárás kapcsán az alábbi nyilatkozatot tesszük:

(a nyilatkozatot a szervezetnek, és a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetnek is ki kell töltenie)

Alulírott Kovács Gábor ügyvezető (név, beosztás),

Név: **KPG Consult Kft.**

Székhely: **2700 Cegléd, Malom u. 18.**

Cégjegyzékszám: **13-09-091974**

Adószám: **12885952-2-13**

a gazdálkodó szervezet **képviselőjében** kijelentem, hogy szervezetünk a **nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. alpontja** alapján az alábbi **(kérem a megfelelő aláhúzni) szervezet:**

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban rész es állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

A b) pont alá tartozó gazdálkodó szervezetként tulajdonosi szerkezetünket a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. alpontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosok megismerhetősége érdekében az alábbiakban mutatjuk be:

Tulajdonosi szerkezetünk:

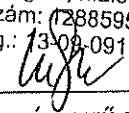
(jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet esetén cégnév, székhely és cégjegyzékszám, magányszemély esetén név, lakcím, állampolgárság megjelölése szükséges)

Tulajdonos 1: Kovács Gábor magyar állampolgár, lakcím: 2700 Cegléd, Malom u. 18.

A fenti adatok alapján nyilatkozunk, hogy **átlátható szervezetnek minősülünk.**

Kötelezettséget vállalunk arra, hogy a szervezetünkben bekövetkező, az átláthatóságot befolyásoló változás esetén haladéktalanul újabb átláthatósági nyilatkozatot teszünk.

Dátum: Cegléd, 2025. május 8.

KPG Consult Kft.
2700 Cegléd, Malom u. 18.
Adószám: 12885952-2-13
Cg.: 13-09-091974

cégyszerű aláírás



SZÉKKUTAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Iktatószám:

**141-26/2025
(1 db határozati javaslat)**

Címzett:

**Székkutas Község Önkormányzat Képviselő-
testülete**

Tárgy:

**Döntés az „Iparterület komplex
alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason”
projekt (projektazonosító: TOP_Plusz-1.1.1-21-
CS1-2022-00010) projektmenedzsmenti
feladatainak ellátásáról**

Az anyagot készítette:

Rostás Tibor településüzemeltetési ügyintéző

Az anyagot látta:

előadó.....

jegyző.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és pénzügyi bizottság

Közzététel napja:

Napirend kapcsán meghívandó személyek: nincs

Az előterjesztés

NYÍLT

ZÁRT

ülésein tárgyalandó*

* a megfelelő rész aláhúzendő

6821 Székkutas, Béke u. 2.

Tel/Fax: 62/593-050 • E-mail: titkarsag@szekktutas.hu



SZÉKKUTAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

ikt.szám: 141-26/2025.

Tárgy: Döntés az „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt (projektazonosító: TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010) projektmenedzsmenti feladatainak ellátásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Székkutas Községi Önkormányzat az általa megnyert „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” (TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010) pályázat projektmenedzsmenti tevékenységének ellátását a 100%-ban önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságának részvételével is biztosíthatja. Mivel az önkormányzat 100%-os tulajdonosa a Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.-nek, így a piaci ár igazolására, referenciaár meghatározása céljából indikatív ajánlatkéréssel fordult a térségben több, a fenti feltételnek megfelelő, önkormányzati tulajdonú gazdasági társasághoz.

A projektekhez kapcsolódó projektmenedzsmenti feladatok az alábbiak:

- 1, a projekt megvalósítási szakaszának menedzselése, a projekt megvalósításával kapcsolatos valamennyi feladat, ill. az azokat ellátó személyek, szervezetek koordinálása, összefogása, a kiosztott feladatok elvégzésének ellenőrzése, betartatása,
- 2, az ütemterv betartatása, szükség esetén aktualizálása,
- 3, projekt-koordinációk szervezése a Megbízó által biztosított helyszínen,
- 4, a projekt megvalósításával kapcsolatos feladatokat ellátó személyek, ill. szervezetek közötti információáramlás megszervezése, minél hatékonyabb működtetése,
- 5, a projekt lezárásáig esetlegesen szükségessé váló változás-bejelentések,
- 6, Támogatási Szerződés-módosítások határidőre történő elkészítése, előkészítése,
- 7, kapcsolattartás a projekt résztvevőivel, az Irányító és Közreműködő szervezetekkel, hatóságokkal,
- 8, részvétel a projekt ellenőrzési folyamatainak és tevékenységeinek megszervezésében, működtetésében,
- 9, a projektmenedzsment (projektmonitoring, előrehaladási jelentések, projektrendezvények, szakmai és pénzügyi beszámolók, projekt zárójelentés, stb.) feladatok szakmai irányítása, dokumentációk elkészítése,
- 10, minden egyéb olyan feladat, amelyet a Támogató és a Közreműködő Szervezet a Kedvezményezett számára e körben előír,
- 11, kapcsolattartás a Megbízó képviselőjével, a polgármesterrel, a kifizetéseket végző pénzügyi munkatárssal,
- 12, projekt megvalósításával kapcsolatos valamennyi számla kifizetésének irányítása, a kifizetési kérelmek elkészítése,
- 13, a projekt megvalósításával kapcsolatos pénzügyi feladatok irányítása,
- 14, kapcsolattartás az Irányító Hatósággal, és a Közreműködő Szervezettel.

Az ajánlatkérésekre az alábbi árajánlatok érkeztek:

Projekt megnevezése	Ajánlatadó és ajánlati ár (br. Ft)			
	Csongrád- Csanád Megye Fejlesztésé- rt Nonprofit Kft. (6720 Szeged, Tisza Lajos krt.2-4.)	Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. (5700 Gyula, Béke sgt. 14.)	Felső-Bácskai Térség- és Gazdaságfejlesztési Kft. (6500 Baja, Attila u. 11.)	Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. (6821 Székkutas, Béke u. 2.)
„„Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” (TOP_Plusz-1.1.1- 21-CS1-2022- 00010)	18 923 000	18 034 00	18 150 000	17 703 632

Ezúton kérjük a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását, hogy Szabó Emese polgármester a Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel (6821 Székkutas, Béke u. 2.) kössön szerződést a „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” (TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010) pályázat projektmenedzsmenti feladatainak ellátására br. 17 703 632 Ft értékben.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

1. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel köt szerződést a „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” (TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010) pályázat projektmenedzsmenti tevékenység ellátására br. 17 703 632 Ft összegben.
2. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint a megbízási szerződés aláírására.
3. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a megbízásra az önkormányzat által megnyert TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt terhére vállal kötelezettséget.

A határozatról értesül:

1. Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. (6821 Székkutas, Béke u. 2.)
2. Székkutas Község jegyzője
3. Polgármesteri Hivatal pénzügyi előadója
4. Polgármesteri Hivatal településüzemeltetési ügyintézője

Székkutas, 2025. május 21.



Szabó Emese
polgármester

Árajánlat

Ajánlatkérő:

Név: Székkutas Községi Önkormányzat
Cím: 6821 Székkutas, Béke u. 2.
Adószám: 15726793-2-06

Ajánlattevő:

Név: Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft.
Cím: 5700 Gyula, Béke sgt. 14.
Adószám: 29250565-2-04

Ajánlat tárgya:

Székkutas Községi Önkormányzat TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” című projektjéhez kapcsolódó projektmenedzsment tevékenység beszerzése.

Ajánlati ár:

nettó 14 200 000 Ft + 3 834 000 Ft (Áfa)=bruttó 18 034 000 Ft

Mint az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője az ajánlattevő képviseletében a fenti beszerzési eljárás során a kiírásban foglalt feltételeket elfogadom. A vállalt kötelezettségeket teljesítjük. Nem áll fenn összeférhetetlenség az Ajánlatkérő és az Ajánlattevő között.

Az árajánlatunk érvényessége a kiállítástól számított 180 nap.

Kelt: Gyula, 2025.05.14.

Békés-Bihar Településfejlesztési
Nonprofit Kft.
5700 Gyula, Béke sgt. 14.
Adószám: 29250565-2-04
Cégjegyzékszám: 04-09-015345
Bszsz.: 10402609-50526968-54481007

.....
cégszerű aláírás

Árajánlat

Ajánlatkérő:

Név: Székkutas Községi Önkormányzat
Cím: 6821 Székkutas, Béke u. 2.
Adószám: 15726793-2-06

Ajánlattevő:

Név: FEBTEGA Felső-Bácskai Térség- és Gazdaságfejlesztési Kft.
Cím: 6500 Baja, Attila u. 11.
Adószám: 12475625-1-03

Ajánlat tárgya:

Székkutas Községi Önkormányzat TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” című projektjéhez kapcsolódó projektmenedzsment tevékenység beszerzése.

Ajánlati ár:

nettó 18.150.000 Ft + 0 Ft (Áfa)=bruttó 18.150.000 Ft

Mint az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője az ajánlattevő képviseletében a fenti beszerzési eljárás során a kiírásban foglalt feltételeket elfogadom. A vállalt kötelezettségeket teljesítjük. Nem áll fenn összeférhetetlenség az Ajánlatkérő és az Ajánlattevő között.

Az árajánlatunk érvényessége a kiállítástól számított 180 nap.

Kelt: Baja, 2025. május 20.

Felső-Bácskai Térség- és
Gazdaságfejlesztési Kft.
6500 Baja, Attila u. 11.
Adószám: 12475625-1-03
Bsz.: 10402513-80526857-71701006


cégszerű aláírás

Árajánlat

Ajánlatkérő:

Név: Székkutas Községi Önkormányzat
Cím: 6821 Székkutas, Béke u. 2.
Adószám: 15726793-2-06

Ajánlattevő:

Név: Csongrád-Csanád Vármegyéért Nkft.
Cím: 6720 Szeged, Tisza Lajos körút 2-4.
Adószám: 24817271-2-06

Ajánlat tárgya:

Székkutas Községi Önkormányzat TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” című projektjéhez kapcsolódó projektmenedzsment tevékenység beszerzése.

Ajánlati ár:

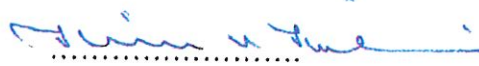
nettó 14.900.000 Ft+4.023.000 Ft (Áfa)=bruttó 18.923.000 Ft

Mint az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője az ajánlattevő képviseletében a fenti beszerzési eljárás során a kiírásban foglalt feltételeket elfogadom. A vállalt kötelezettségeket teljesítjük. Nem áll fenn összeférhetetlenség az Ajánlatkérő és az Ajánlattevő között.

Az árajánlatunk érvényessége a kiállítástól számított 180 nap.

Kelt: Szeged, 2025. május 15.

PH.
Csongrád-Csanád Vármegyéért
Nonprofit Kft.
6720 Szeged, Tisza L. Krt. 2-4.
Adószám: 24817271-2-06
Bsz.: 11735005-20567077


.....
cégszerű aláírás

Árajánlat

Ajánlatkérő:

Név: Székkutas Községi Önkormányzat
Cím: 6821 Székkutas, Béke u. 2.
Adószám: 15726793-2-06

Ajánlattevő:

Név: Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.
Cím: 6821 Székkutas, Béke utca 2.
Adószám: 24082888-2-06

Ajánlat tárgya:

Székkutas Községi Önkormányzat TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” című projektjéhez kapcsolódó projektmenedzsment tevékenység beszerzése.

Ajánlati ár:

nettó 13 939 867 Ft + 3 763 764 Ft (Áfa)=bruttó 17 703 631 Ft

Mint az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője az ajánlattevő képviselőjében a fenti beszerzési eljárás során a kiírásban foglalt feltételeket elfogadom. A vállalt kötelezettségeket teljesítjük. Nem áll fenn összeférhetetlenség az Ajánlatkérő és az Ajánlattevő között.

Az árajánlatunk érvényessége a kiállítástól számított 180 nap.

Kelt: Székkutas, 2025. május 16.

Székkutasi Településüzemeltetési
Nonprofit Kft.
6821 Székkutas, Béke u. 2.
Adószám: 24082888-2-06
Cégjegyzékszám: 06-09-019196



cégszerű aláírás



SZÉKKUTAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Iktatószám:

**141-27/2025
(1 db határozati javaslat)**

Címzett:

**Székkutas Község Önkormányzat Képviselő-
testülete**

Tárgy:

**Döntés az „Iparterület komplex
alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason”
TOP_Plus-1.1.1-21-CS1-2022-00010
azonosítószámú pályázat kötelező nyilvánosság
feladatainak ellátásáról**

Az anyagot készítette:

Rostás Tibor településüzemeltetési ügyintéző

Az anyagot látta:

előadó.....

jegyző.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és pénzügyi bizottság

Közzététel napja:

Napirend kapcsán meghívandó személyek: nincs

Az előterjesztés

NYÍLT

ZÁRT

ülésein tárgyalandó*

* a megfelelő rész aláhúzendő

6821 Székkutas, Béke u. 2.

Tel/Fax: 62/593-050 • E-mail: titkarsag@szekkkutas.hu



SZÉKKUTAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

ikt.szám: 141-27/2025.

Tárgy: Döntés az „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú pályázat kötelező nyilvánosság feladatainak ellátásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Székkutas Községi Önkormányzat az általa megnyert TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” pályázatához kapcsolódóan szükségessé vált megbízást adni a kötelező nyilvánosság ellátására. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő a Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. alkalmas a feladat ellátására, így a piaci ár igazolására, referenciaár meghatározása céljából indikatív ajánlatkéréssel fordult a térségben több, kötelező nyilvánosság ellátására képes gazdasági társasághoz.

A megkeresésekre az alábbi ajánlatok érkeztek.

Projekt megnevezése	Ajánlatadó és ajánlati ár (br. Ft)			
	Csongrád-Csanád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft. (6720 Szeged, Tisza Lajos krt.2-4.)	Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. (5700 Gyula, Béke sgt. 14.)	Felső-Bácskai Térség- és Gazdaságfejlesztési Kft. (6500 Baja, Attila u. 11.)	Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. (6821 Székkutas, Béke u. 2.)
TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason”	4 432 300	3 683 000	4 250 000	3 540 726

Ezúton kérjük a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását, hogy Szabó Emese polgármester a Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel (6821 Székkutas, Béke u. 2.) kössön szerződést a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” pályázat kötelező nyilvánosság feladatainak ellátására br. 3 540 726 Ft értékben.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

1. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel köt szerződést a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” tárgyú pályázat kötelező nyilvánosság feladatainak ellátására. Az elfogadott ajánlati ár br. 3 540 726 Ft.
2. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint a megbízási szerződés aláírására.
3. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a megbízásra az önkormányzat által megnyert TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt terhére vállal kötelezettséget.

A határozatról értesül:

1. Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. (6821 Székkutas, Béke u. 2.)
2. Polgármesteri Hivatal jegyzője
3. Polgármesteri Hivatal pénzügyi előadója
4. Polgármesteri Hivatal településüzemeltetési ügyintézője

Székkutas, 2025. május 20.


Szabó Emese
polgármester



Árajánlat

Ajánlatkérő:

Székkutas Községi Önkormányzat
6821 Székkutas, Béke u. 2.
Adószám: 15726793-2-06

Ajánlattevő:

Név: Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft.
Cím: 5700 Gyula, Béke sgt. 14.
Adószám: 29250565-2-04

Ajánlat tárgya:

Székkutas Község Önkormányzata TOP_Plus-1.1.1-21-CS1-2022-00010 kódszámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” című projektjének keretében kötelező nyilvánosság biztosítása az alábbi feladatok ellátásával.

Feladatok	Igen*
A projekt előkészítő szakasza (1–3.)	
A projekt megvalósítási szakasza (4–9.)	
A projekt megvalósítását követő szakasz (10–12.)	
Kommunikációs terv készítése (a támogatási szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható).	X
Nyomtatott vagy elektronikus tájékoztatók készítése (infografika, sajtócikk, közösségimédia-poszt stb.)	X
A kedvezményezett már működő honlapján és közösségimédia-felületein, a projekthez kapcsolódó tájékoztató megjelenítése.	X
Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	X
Sajtónyilvános esemény szervezése (ünnepélyes nyitó-, záró rendezvény, alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása, stb.)	X
A megvalósítás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése.**	A2
Média-megjelenés a projekthez kapcsolódóan.	X
Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el).	X
Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése nyomtatott vagy online formában (írott, mozgóképes, grafikai anyagok)	X
Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	X
TÉRKEPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (ingyenes, nem elszámolható).	X

Ajánlati ár:

nettó 2 900 000 Ft + 783 000 Ft (Áfa)=bruttó 3 683 000 Ft

Az árajánlatunk érvényessége a kiállítástól számított 90 nap.

Kelt: Gyula, 2025. 05. 14.

Békés-Bihar Településfejlesztési
Nonprofit Kft.
5700 Gyula, Béke sgt. 41.
Adószám: 29250565-2-04
Cégjegyzékszám: 04-09-015845
Bszsz.: 10402609-50526988-54481007

cégszerű aláírás

Árajánlat

Ajánlatkérő:

Székkutas Községi Önkormányzat
6821 Székkutas, Béke u. 2.
Adószám: 15726793-2-06

Ajánlattevő:

Név: FEBTEGA Felső-Bácskai Térség- és Gazdaságfejlesztési Kft.
Cím: 6500 Baja, Attila u. 11.
Adószám: 12475625-1-03

Ajánlat tárgya:

Székkutas Község Önkormányzata TOP_Plusz-1.1.1-21-CSI-2022-00010 kódszámú „Iparterület komplex alapiinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” című projektjének keretében kötelező nyilvánosság biztosítása az alábbi feladatok ellátásával.

Feladatok A projekt előkészítő szakasza (1–3.) A projekt megvalósítási szakasza (4–9.) A projekt megvalósítását követő szakasz (10–12.)	Igen*
Kommunikációs terv készítése (a támogatási szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható).	X
Nyomtatott vagy elektronikus tájékoztatók készítése (infografika, sajtócikk, közösségimédia-poszt stb.)	X
A kedvezményezett már működő honlapján és közösségimédia-felületein, a projekthez kapcsolódó tájékoztató megjelenítése.	X
Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	X
Sajtónyilvános esemény szervezése (ünnepélyes nyitó-, záró rendezvény, alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása, stb.)	X
A megvalósítás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése.**	A2
Média-megjelenés a projekthez kapcsolódóan.	X
Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el).	X
Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése nyomtatott vagy online formában (írott, mozgóképes, grafikai anyagok)	X
Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	X
TÉRKEPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (Ingyenes, nem elszámolható).	X

Ajánlati ár:

nettó 4.250.000 Ft + 0Ft (Áfa)=bruttó 4.250.000 Ft

Az árajánlatunk érvényessége a kiállítástól számított 90 nap.

Kelt: Bácsalmás, 2025. május 20.

Felső-Bácskai Térség- és
Gazdaságfejlesztési Kft.
6500 Baja, Attila u. 11.
Adószám: 12475625-1-03
Bsz.: 10402513-50526857-71701006


cégszerű aláírás

Árajánlat

Ajánlatkérő:

Székkutas Községi Önkormányzat
6821 Székkutas, Béke u. 2.
Adószám: 15726793-2-06

Ajánlattevő:

Név: Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.
Cím: 6821 Székkutas, Béke utca 2.
Adószám: 24082888-2-06

Ajánlat tárgya:

Székkutas Község Önkormányzata TOP_Plus-1.1.1-21-CS1-2022-00010 kódszámú „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” című projektjének keretében kötelező nyilvánosság biztosítása az alábbi feladatok ellátásával.

Feladatok	Igen*
A projekt előkészítő szakasza (1–3.)	
A projekt megvalósítási szakasza (4–9.)	
A projekt megvalósítását követő szakasz (10–12.)	
Kommunikációs terv készítése (a támogatási szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható).	X
Nyomtatott vagy elektronikus tájékoztatók készítése (infografika, sajtócikk, közösségimédia-poszt stb.)	X
A kedvezményezett már működő honlapján és közösségimédia-felületein, a projekthez kapcsolódó tájékoztató megjelenítése.	X
Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	X
Sajtónyilvános esemény szervezése (ünnepélyes nyitó-, záró rendezvény, alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása, stb.)	X
A megvalósítás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése.**	A2
Média-megjelenés a projekthez kapcsolódóan.	X
Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el).	X
Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése nyomtatott vagy online formában (írott, mozgóképes, grafikai anyagok)	X
Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	X
TÉRKEPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (ingyenes, nem elszámolható).	X

Ajánlati ár:

nettó 2 787 973 Ft + 752 753 Ft (Áfa)=bruttó 3 540 726 Ft

Az árajánlatunk érvényessége a kiállítástól számított 90 nap.

Kelt: Székkutas, 2025. május 16.

Székkutasi Településüzemeltetési
Nonprofit Kft.
6821 Székkutas, Béke u. 2.
Adószám: 24082888-2-06
Cégjegyzékszám: 06-09-019196

.....
cégszerű aláírás

Árajánlat

Ajánlatkérő:

Székkutas Községi Önkormányzat
6821 Székkutas, Béke u. 2.
Adószám: 15726793-2-06

Ajánlattevő:

Név: Csongrád-Csanád Vármegyéért Nkft.
Cím: 6720 Szeged, Tisza Lajos körút 2-4.
Adószám: 24817271-2-06

Ajánlat tárgya:

Székkutas Község Önkormányzata TOP Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 kódszámú „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” című projektjének keretében kötelező nyilvánosság biztosítása az alábbi feladatok ellátásával.

Feladatok	Igen*
A projekt előkészítő szakasza (1–3.)	
A projekt megvalósítási szakasza (4–9.)	
A projekt megvalósítását követő szakasz (10–12.)	
Kommunikációs terv készítése (a támogatási szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható).	X
Nyomtatott vagy elektronikus tájékoztatók készítése (infografika, sajtócikk, közösségimédia-poszt stb.)	X
A kedvezményezett már működő honlapján és közösségimédia-felületein, a projekthez kapcsolódó tájékoztató megjelenítése.	X
Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	X
Sajtónyilvános esemény szervezése (ünnepélyes nyitó-, záró rendezvény, alapkövetel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása, stb.)	X
A megvalósítás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése.**	A2
Média-megjelenés a projekthez kapcsolódóan.	X
Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el).	X
Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése nyomtatott vagy online formában (írott, mozgóképes, grafikai anyagok)	X
Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	X
TÉRKEPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (ingyenes, nem elszámolható).	X

Ajánlati ár:

nettó 3.490.000 Ft + 942.300 Ft (Áfa)=bruttó 4.432.300 Ft

Az árajánlatunk érvényessége a kiállítástól számított 90 nap.

Kelt: Szeged, 2025. május 15.

PH.

Csongrád-Csanád Vármegyéért
Nonprofit Kft.
6720 Szeged, Tisza L. Krt. 2-4.
Adószám: 24817271-2-06
Bsz.: 11735005-20567077


cégszerű aláírás



SZÉKKUTAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Iktatószám:

**141-28/2025
(1 db határozati javaslat)**

Címzett:

**Székkutas Község Önkormányzat Képviselő-
testülete**

Tárgy:

**Döntés a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010
azonosítószámú „Iparterület komplex
alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason”
projekthez kapcsolódó utépítési és
csapadékvízvezetési tervezői feladatok
ellátásáról**

Az anyagot készítette:

Rostás Tibor településüzemeltetési ügyintéző

Az anyagot látta:

előadó.....

jegyző.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és pénzügyi bizottság

Közzététel napja:

Napirend kapcsán meghívandó személyek: nincs

Az előterjesztés

NYÍLT

ZÁRT

ülésein tárgyalandó*

* a megfelelő rész aláhúzendő



SZÉKKUTAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

ikt.szám: 141-28/2025.

Tárgy: Döntés a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószerű „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekthez kapcsolódó útépitési és csapadékvízvezetési tervezői feladatok ellátásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Székkutas Községi Önkormányzat az általa megnyert TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószerű „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” pályázatához kapcsolódó útépitési és csapadékvízvezetési tervezői feladatok ellátására az alábbi ajánlatokat kapta.

<i>Ajánlatadó</i>	<i>Ajánlati ár (br. Ft)</i>
Folyammérnöki Tanácsadó Iroda Kft. (6726 Szeged, Közép fasor 78.)	19 240 500
GÉM Kft. (6720 Szeged, Arany János u. 7.)	21 526 500
TISZAQUA Kft. (6721 Szeged, Szilágyi u. 2.)	20 701 000

Ezúton kérjük a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását, hogy Szabó Emese polgármester a legalacsonyabb ajánlati árat adó Folyammérnöki Tanácsadó Iroda Kft.-vel (6726 Szeged, Közép fasor 78.) kössön szerződést az útépitési és csapadékvízvezetési tervezői feladatok ellátására, br. 19 240 500 Ft összegben.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

1. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Folyammérnöki Tanácsadó Iroda Kft.-vel (6726 Szeged, Közép fasor 78.) köt szerződést a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószerű „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” tárgyú pályázat útépitési és csapadékvízvezetési tervezői feladatainak ellátására. Az elfogadott ajánlati ár br. 19 240 500 Ft.

2. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint a megbízási szerződés aláírására.

3. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a megbízásra az önkormányzat által megnyert TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt terhére vállal kötelezettséget.

A határozatról értesül:

1. Folyammérnöki Tanácsadó Iroda Kft. (6726 Szeged, Közép fasor 78.)
2. Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal jegyző
3. Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági vezető
4. Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal településüzemeltetési ügyintéző

Székkutas, 2025. május 20.


Szabó Emese
polgármester



ÁRAJÁNLAT

Alulírott **Széles Géza**, mint a GÉM Kft. (székhely: 6720 Szeged, Arany János utca 7.) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a „TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 – „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt tervezői szolgáltatására az alábbi ajánlatot adom:

- Ajánlattevőként nyilatkozom, hogy rendelkezem a feladat elvégzéséhez szükséges szakmai kompetenciákkal.
- Nyilatkozom továbbá, hogy nyertesség esetén a megkötött szerződésben elfogadom az ajánlatkérésben meghatározott feltételeket.

Ajánlattevő neve:	Gém Kft.
címe:	6720 Szeged, Arany János utca 7.
adószám:	10490196-2-06
telefon:	30-9688565
kapcsolattartó neve:	Széles Géza

Ajánlati ár:

Tevékenység	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Engedélyes és kiviteli terv:	16.950.000	4.576.500	21.526.500
Összesen	16.950.000	4.576.500	21.526.500

Jelen ajánlat 30 napig érvényes.

Kelt.: Szeged, 2025. év május hó 19. napján

GÉM
Gépész, Építő és Mélyépítő
Szolgáltató és Kereskedelmi KFT.
6720 Szeged, Arany János u. 7.

Széles Géza
Gém Kft.



TISZAQUA

TISZAQUA KFT.
6721 SZEGED, SZILÁGYI UTCA 2.
email: iroda@tiszacqua.hu
tel.: +36 30 682 4842
Adószám: 25816259-2-06
Cégjegyzékszám: 06-09-023187

Ikt.szám: 171-2025.

AJÁNLAT

Tárgy: TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 – „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt tervezői szolgáltatására

Ajánlatkérő: Székkutas Községi Önkormányzat
Székhely: 6821 Székkutas, Béke u. 2.
Adószám: 15726793-2-06
Képviseli: Szabó Emese polgármester
Elérhetőségek: 62/593 050 , igazgatas@szekkutas.hu

Ajánlatadó adatai:

Név/cég neve: Tiszaqua Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft.
Székhely: 6721 Szeged, Szilágyi utca 2. 1. em. 111.
Adószám: 25816259-2-06
Képviseli: Tamás Péter ügyvezető
Elérhetőségek: +36 30/ 682 4842, iroda@tiszacqua.hu

Tisztelt Ajánlatkérő!

A fenti tárgyú ajánlatkéréshez kapcsolódó feladatmeghatározásokban foglaltak alapján az alábbi árajánlatot adjuk:

Ajánlat tárgya	nettó (forint)	összeg	ÁFA (forint)	bruttó (forint)	összeg
TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 – „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt tervezői szolgáltatás					
Tervezői feladatok	16.300.000		4.401.000	20.701.000	
Összesen:	16.300.000		4.401.000	20.701.000	

Alulírott Tamás Péter, mint az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője az ajánlattevő képviselőjében a fenti tárgyú beszerzési eljárás során a kiírásban foglalt feltételeket elfogadjuk. A vállalt kötelezettségeket teljesítjük. Nem áll fenn összeférhetetlenség az Ajánlatkérő és az Ajánlattevő cégek között. Ajánlatunkat a projektre vonatkozó pályázati felhívásban és egyéb dokumentumokban foglalt előírásnak megfelelően készítettük el.

Az árajánlatunk érvényessége a kiállítástól számított 90 nap

Kelt: Szeged, 2025. május 20.


Tamás Péter
ügyvezető

TISZAQUA KFT.
6721 Szeged,
Szilágyi u. 2. 1 em. 111.
Adószám: 25816259-2-06

AJÁNLATI LAP

TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 – „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt tervezői szolgáltatásra

Ajánlatadó adatai:

Név/cég neve: Folyammérnöki Tanácsadó Iroda Tervező és Szolgáltató Kft.
Székhely: 6726, Szeged, Közép fasor 78. I. em. 4. ajtó
Adószám: 13628084-2-06
Képviselőre jogosult: László Zoltán, ügyvezető
E-mail cím: titkarsag@folyammernoki.hu

Kapcsolattartóra vonatkozó adatok:

Név: László Zoltán
Beosztás: ügyvezető
Telefonszám: 62/644-783
E-mail cím: titkarsag@folyammernoki.hu

Tisztelt Ajánlatkérő!

A fenti ajánlat tárgyát képező, az ajánlatkérésben a **megvalósítandó feladat részletes leírása, szakmai tartalmának részletes bemutatása** pontban megfogalmazott tevékenység lebonyolítására az alábbi ajánlatot adjuk:

Szolgáltatás	Szolgáltatás ára		
	Nettó (Ft)	ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
Útépítési és csapadékvízvezetési engedélyes és kiviteli tervek készítése:	15 150 000	4 090 500	19 240 500

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom és aláírással hitelesítem,

- hogy az ajánlat tárgyát képező tevékenység ellátásához rendelkezem a szükséges tapasztalattal, kompetenciákkal;
- az ajánlat tárgyát képező tevékenységgel kapcsolatban minden papír alapú dokumentáció beszerzésekor és előállításakor vállalom a környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontok betartását, illetve előtérbe helyezését;
- az árajánlatkérésben szereplő valamennyi vonatkozó feltételt megismertem, tudomásul vettem és vállalom.

Kelt: Szeged, 2025. május 20.

FOLYAMMÉRNÖKI
TANÁCSADÓ IRODA KFT.
6726, Szeged,
Közép fasor 78. I. em. 4.

László Zoltán
ügyvezető



SZÉKKUTAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Iktatószám:

**141-29/2025
(1 db határozati javaslat)**

Címzett:

**Székkutas Község Önkormányzat Képviselő-
testülete**

Tárgy:

Döntés a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010
azonosítószámú „Iparterület komplex
alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason”
projekthez kapcsolódó elektromos tervezői
feladatok ellátásáról

Az anyagot készítette:

Rostás Tibor településüzemeltetési ügyintéző

Az anyagot látta:

előadó.....

jegyző.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és pénzügyi bizottság

Közzététel napja:

Napirend kapcsán meghívandó személyek: nincs

Az előterjesztés

NYÍLT

ZÁRT

ülésen tárgyalandó*

* a megfelelő rész aláhúzendő



SZÉKKUTAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

ikt.szám: 141-29/2025.

Tárgy: Döntés a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekthez kapcsolódó elektromos tervezői feladatok ellátásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Székkutas Községi Önkormányzat az általa megnyert TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” pályázatához kapcsolódó elektromos tervezői feladatok ellátására az alábbi ajánlatokat kapta.

<i>Ajánlatadó</i>	<i>Ajánlati ár (br. Ft)</i>
OPTOKOM Hálózattervező, Kivitelező és Üzemeltető Kft. (6450 Algyő, Tiszavirág u. 41.)	1 706 880
SzEL-TERV Kft. (6724 Szeged, Cserzy M. u. 10.)	1 206 500
T-TECH 2000 Biztonságtechnikai és Vagyonvédelmi Kft. (6721 Szeged, Szilágyi u. 8.)	1 511 300

Ezúton kérjük a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását, hogy Szabó Emese polgármester a legalacsonyabb ajánlati árat adó SzEL-TERV Kft.-vel (6724 Szeged, Cserzy M. u. 10.) kössön szerződést az elektromos tervezői feladatok ellátására, br. 1 206 500 Ft összegben. Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

1. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a SzEL-TERV Kft.-vel (6726 Szeged, Cserzy M. u. 10.) köt szerződést a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” tárgyú pályázat elektromos tervezői feladatainak ellátására. Az elfogadott ajánlati ár br. 1 206 500 Ft.
2. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint a megbízási szerződés aláírására.
3. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a megbízásra az önkormányzat által megnyert TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt terhére vállal kötelezettséget.

A határozatról értesül:

1. SzEL-TERV Kft. (6726 Szeged, Cserzy M. u. 10.)
2. Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal jegyző
3. Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági vezető
4. Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal településüzemeltetési ügyintéző

Székkutas, 2025. május 26.

Szabó Emese
polgármester





Székkutas Községi Önkormányzat
6821 Székkutas, Béke u. 2.

Tisztelt Rostás Tibor!

Ajánlatkérésére hivatkozva- melyet ezúton is köszönünk-, az alábbiakban ismertetjük „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” című TOP_PLUSZ-1.1.1-21-CS1-2022-00010 pályázati projekttel összhangban lévő elektromos engedélyes és kiviteli tervek készítésére vonatkozó ajánlatunkat, ami a következőket tartalmazza:

No.	Megnevezés	Típus	Műszaki tartalom	Mennyiség	M.e.	Anyag egység	Díj egység	Anyag összes	Díj összes
1	Engedélyes és kiviteli tervek készítése	**	Ajánlatkérésére hivatkozva- melyet ezúton is köszönünk-, az alábbiakban ismertetjük „Iparterület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” című TOP_PLUSZ-1.1.1-21-CS1-2022-00010 pályázati projekttel összhangban lévő elektromos engedélyes és kiviteli tervek készítésére a mellékelt feladatmeghatározás alapján	1	db	- Ft	1 190 000 Ft	- Ft	1 190 000 Ft
Összesítés:									
Anyag:						- Ft			
Díj:						1 190 000 Ft			
Nettó:						1 190 000 Ft			
Áfa:						321 300 Ft		Árajánlat érvényessége:	
Bruttó:						1 511 300 Ft		30 nap	
								Fizetési kondíciók:	
								30 napos átutalás	

Megrendelés írásban a +36-1/445-2378 fax számra, vagy az info@t-tech.hu email címre történhet.

Reméljük, hogy ajánlatunk elnyeri tetszését, megkeresését köszönjük, bármilyen kérdéssel kérem, forduljon hozzánk bizalommal!

Tisztelettel:


Szalóki Tamás
ügyvezető

T-Tech 2000 Biztonságtechnikai és Vagyongvédelmi Kft.

H-6721 Szeged Szilágyi u. 8.
adószám: 12567962-2-08
cégjegyzékszám: 06-09 007166



Ajánlataink kötelezettségvállalás nélküli nyilatkozatok, melyek az ajánlaton feltüntetett időpontig, de legfeljebb 30 naptári napig érvényesek.

Fizetési feltételek

Megrendelő a tervszállítástól számított 15 napon belül teljesítésigazolást állít ki, amennyiben Megrendelő 15 napon belül nem állít ki teljesítésigazolást, a teljesítés elfogadottnak tekinthető, Tervező számlát jogosult kiállítani.

Fizetési határidő a számla kézhezvételétől számított 30 nap.

Teljesítési feltételek

A teljesítési határidőt minden esetben az írásos megrendelés vagy az egyéb megállapodás létrejöttétől számítjuk.
Kivétel ez alól egyéb megállapodás.

A Kiviteli terv újra engedélyeztetése minimum ideje 4 hónap.

Tapasztalataink alapján a Szolgáltatókkal, Hatóságokkal többször előfordul hosszabb átfutás hozzájárulásnál vagy a tervjóról elutasítások esetében, amely kihatással lehet a tervszállítási határidőre. Ilyen jelentősebb csúszások esetén a fenti határidőt nem fogjuk tudni tartani, és ezt akadályközlés formájában jelezzük Önök felé.

Vis maior

Olyan rendkívüli körülmények bekövetkeztek, melyek a T-TECH 2000 Kft befolyásolási lehetőségén kívül esnek, és a teljesítést késedelmessé, vagy lehetetlenné teszik. A T-TECH 2000 Kft a körülmények fennállásának idejére felszabadítja teljesítési kötelezettsége alól.

Tervezési határ

A megrendelő által átadott kiviteli terv.

Dokumentációs szolgáltatás:

A kiviteli tervek nyelve magyar. A beszerzett nyilatkozatokat kizárólag digitális formában kerül átadásra.

Szabványosság:

Magyar jog- és szabványrend szerint, az MMK utasításai és ajánlásai alapján.



MŰSZAKI TERVEZŐ IRODA

Ajánlat száma: SZEL_2025_2
Kapcsolattartó: Eke Péter
Szeged, 2025. május 22.

Székkutas Községi Önkormányzat
6821 Székkutas, Béke utca 2.

Tisztelt Rostás Tibor Úr!

Tárgy:

Tervezési szolgáltatás

Projekt tartalma:

„Ipartestület komplex alpinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” című TOP_PLUSZ-1.1.1-21-CS1-2022-00010 pályázati projekttel összhangban lévő elektromos engedélyes és kiviteli tervek készítése a kapott feladatmeghatározás alapján

Engedélyes és kiviteli terv készítése

Közüvilágítás hálózat tervezése

650 000 Ft

Autótöltő energiaellátás tervezése

300 000 Ft

Összesen (nettó)

950 000 Ft

Áfa (27%)

256 500 Ft

Összesen (bruttó)

1 206 500 Ft

Tervezési határ:

- Közüvilágítás esetén: MVM DÉMÁSZ Áramhálózati elosztó Kft által meghatározott csatlakozási pont a meglévő légvezetékes hálózaton
- Autótöltő esetén: MVM DÉMÁSZ Áramhálózati elosztó Kft által meghatározott csatlakozási pont

A tervezési ajánlatunk nem tartalmazza:

- MVM DÉMÁSZ Áramhálózati Kft tulajdonában lévő elektromos közmű tervezését

Határidők:

2025. október 30.

Fizetési feltételek:

- A szolgáltatás ellenértékének kifizetése az igazolt teljesítést követően, átutalással 30 napon belül történik

Dokumentációs szolgáltatás:

- A kiviteli tervek nyelve magyar.
- A munkaközi tervek kizárólag digitális formában, a kiviteli terv 3 példány papír alapon és 1 példány digitális formában kerül átadásra.

Szabványosság:

- Magyar jog- és szabványrend szerint, az MMK utasításai és ajánlásai alapján.

Reméljük, hogy ajánlatunk elnyeri tetszését, megkeresését köszönjük, bármilyen kérdéssel kérem, forduljon hozzánk bizalommal.

Ajánlatunk a kiadástól számított 60 napig érvényes.

Tisztelettel:

Eke Péter
ügyvezető

6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 10.
Cégjegyzékszám: Csm. Cg: 06-09-021569
Adószám: 25052798-2-06
Tel./fax: +36 62 555 597
E-mail: szelerv@szelerv.hu



SZEL-TERV
Műszaki Tervező és
Szolgáltató Kft.
6724 Szeged, Cserzy Mihály utca 10.
Cégjegyzékszám: Cg. 06-09-021569
Adószám: 25052798-2-06

Székkutas Község Önkormányzata

Feladó: hejja.istvan@optokom.hu
Küldve: péntek 2025. május 23 11:30
Címzett: igazgatas@szekktutas.hu
Másolatot kap: balo.daniel@optokom.hu
Tárgy: RE: Ajánlatkérés tervezői szolgáltatásra TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010

Tisztelt Címzett!

Megkeresésüket köszönettel vettük, az átadott információk alapján árajánlatunk az alábbi:
Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt elektromos hálózat tervezési szolgáltatás:

1.344.000.- Ft+Áfa

Bízva ajánlatunk pozitív elbírálásában,

Tisztelettel:



Héjja István

ügyvezető

+36209538863

Optokom Kft.

+3662200035

6750 Algyő Tiszavirág utca 41.

www.optokom.hu

From: info@optokom.hu <info@optokom.hu>
Sent: Monday, May 19, 2025 10:32 AM
To: hejja.istvan@optokom.hu; balo.daniel@optokom.hu
Subject: FW: Ajánlatkérés tervezői szolgáltatásra TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010

From: Székkutas Község Önkormányzata <igazgatas@szekktutas.hu>
Sent: Monday, May 19, 2025 10:25 AM
To: info@optokom.hu
Subject: Ajánlatkérés tervezői szolgáltatásra TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010

Tisztelt Cím!

Székkutas Községi Önkormányzat ezúton kér árajánlatot a TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 – „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” projekt tervezői szolgáltatására a mellékelt dokumentumok szerinti tartalommal. Ajánlattételi határidő: 2025. május 26. (hétfő).

Üdvözlettel:

Rostás Tibor

településüzemeltetési ügyintéző

Székkutasi Közös Önkormányzati Hivatal

6821 Székkutas, Béke u. 2.

Tel./Fax.: 62/593-050

E-mail: igazgatas@szekktas.hu



SZÉKKUTAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Iktatószám:

141-30/2025
(1 db határozati javaslat)

Címzett:

Székkutas Község Önkormányzat Képviselő-
testülete

Tárgy:

Döntés a Székkutas 320/14 hrsz-ú ingatlanon lévő
felépítményről

Az anyagot készítette:

Rostás Tibor településüzemeltetési ügyintéző

Az anyagot látta:

előadó.....

jegyző.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és pénzügyi bizottság

Közzététel napja:

Napirend kapcsán meghívandó személyek: nincs

Az előterjesztés

NYÍLT

ZÁRT

ülésen tárgyalandó*

* a megfelelő rész aláhúzendő

6821 Székkutas, Béke u. 2.

Tel/Fax: 62/593-050 • E-mail: titkarsag@szekkutas.hu



SZÉKKUTAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

ikt.szám: 141-30/2025.

Tárgy: Döntés a Székkutas 320/14 hrsz-ú ingatlanon lévő felépítményről

Tisztelt Képviselő-testület!

Székkutas Községi Önkormányzat tulajdonát képezi a Székkutas, 320/14 hrsz-ú, „kivett, üzlet és udvar” megjelölésű, 288 m² alapterületű ingatlan.

Ezen a földterületen található, Dajka Erika (6821 Székkutas, Dr. Kónya János u. 4. I/3. ajtó) által 1/1 arányban tulajdonolt, 95 m² alapterületű „Garaboly” üzlet épülete (ld. mellékelt szerződések).

Dajka Erika az épületben folytatott kereskedelmi tevékenységét 2024. április 1. napjától felfüggesztette és az alábbi megkereséssel fordult az önkormányzathoz.

Szeretné értékesíteni az épületet, azonban mivel az épület önkormányzati tulajdonú földterületen található, így magának a felépítménynek az értékesítése komplikált és nehézkes, ezért kérte az önkormányzat együttműködését, a már 1990 előtt kialakult és azóta is fennálló jogi helyzet rendezésében.

A helyzet megoldására két lehetőség van:

- 1) Dajka Erika megvásárolhatná a felépítményhez tartozó, az épület alatt lévő, már saját telekkel rendelkező 320/14 hrsz-ú földterületet. Személyes egyeztetés során Dajka Erika úgy nyilatkozott, hogy ezzel a lehetőséggel nem kíván élni.
- 2) Az önkormányzat vásárolja meg a felépítményt Dajka Erikától.

Az üzlet és a kapcsolódó kerthelyisége a település egyik legfrekvenciáltabb részén, közvetlenül a 47. sz. főút mellett található több, más üzlethelyiség szomszédságában, mely területet érinti az „Iparterület komplex alapinfrastrukturális fejlesztése Székkutason” TOP_Plusz-1.1.1-21-CS1-2022-00010 pályázata is. A pályázat keretében többek között egy parkoló is megépítésre kerülhet (40 gépjármű részére) az üzlethelyiségek mögötti területen, közvilágítással, kamerarendszerrel, elektromos töltőponttal, a következő 1-2 évben.

Fentiekre tekintettel az épület önkormányzati tulajdonba való kerülése nemcsak azért lenne előnyös, hogy az önkormányzat egy újabb üzlethelyiség használata felett tudna rendelkezni, hanem befektetési célból is, hiszen az érintett épület értéke jelentősen meg fog nőni a jogi helyzetének rendezésével, valamint a környezetét érintő pályázati beruházás eredményeként.

Dajka Erika épületért kért eladási árát tartalmazó levelét az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Ezúton kérjük a Tisztelt Képviselő-testület, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

1. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy megvásárolja a 320/14 hrsz-ú ingatlanon lévő 95 m² alapterületű felépítményt Dajka Erika 6821 Székkutas, Dr. Kónya János u. 4. I./3. szám alatti lakostól, mint Eladótól. Az elfogadott ajánlati ár: br. Ft.

2. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint az 1. pontban körülírt ingatlan adásvételi szerződésének aláírására.

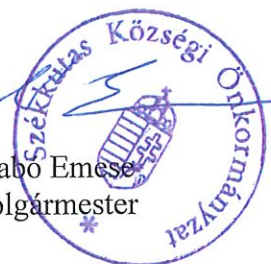
3. Székkutas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a tulajdonszerzéshez szükséges pénzügyi fedezetet a 2025. évi költségvetésben, a beruházási költségvetési sor (K6 rovat) terhére biztosítsa.

A határozatról értesül:

1. Dajka Erika (6821 Székkutas, Dr. Kónya Imre u. 4. I/3.)
2. Polgármesteri Hivatal jegyzője
3. Polgármesteri Hivatal pénzügyi előadója
4. Polgármesteri Hivatal településüzemeltetési ügyintézője

Székkutas, 2025. május 20.


Szabó Emese
polgármester



Dr. Szula Attila
Ügyvéd
közgazdasági szakokleveles jogász



5900 Orosháza, Bajcsy-Zsilinszky u. 10.
Tel/Fax: 68/412-105
Hord.: 20/9-743-328
E-mail: draszula@outlook.hu

4487/2025

**SZÉKKUTAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATA r.
6821 SZÉKKUTAS Béke utca 2.**

Tárgy:
SZÉKKUTAS Belterület 320/14 hrsz.
Eladási szándéknyilatkozat.

Tisztelt Címzett!

Dajka Erika (sz.név: Dajka Erika, szül. 1984.05.11. szh. Hódmezővásárhely, a.név : Mihály Éva, aj. 84286417817) 6821 SZÉKKUTAS, Dr. Kónya János u. 4. 1/3. lakos tájékoztatom Önöket, mint a **SZÉKKUTAS Belterület 320/14 helyrajzi szám alatti 228 m2 területű, Kivett üzlet, udvar ingatlan földtulajdonosát, hogy a telken található üzlet-épületet elsősorban az Önök részére eladni szándékozom.**

A telken található tulajdonomat képező építmény:

1 db üzlet kb. 70 m2

Ebben található helyiségek: 3 mosdó, raktártér, eladói tér.

Az épület vételára: 4.000.000 Ft azaz négymillió forint

Az adásvétel nyomán megszűnne a föld és az épület jelenlegi elváló tulajdona.

Székkutas, 2025. április 10.

Tisztelettel:

Dajka Erika
Dajka Erika

Dr. Szula Attila
Iroda: Orosháza, Bajcsy-Zsilinszky u. 10.
Tel/Fax: 68/412-105
Hord.: 20/9-743-328
E-mail: draszula@outlook.hu

Ajándékozási szerződés

amely létrejött egyrészről **Dajka Andrásné** (születési neve: Mihály Éva, született: Hódmezővásárhely, 1961. 08. 29., anyja neve: Bánfi Julianna, szem. száma: 2 610829 0065, adóazonosító jel: 8345733786) 6821 Székkutas, Móra Ferenc utca 2. alatti lakos, mint ajándékozó – a továbbiakban: **Ajándékozó** –,
másrészről **Berta Balázné** (születési neve: Dajka Erika, született: Hódmezővásárhely 1984. 05. 11., anyja neve: Mihály Éva, személyi száma: 2 840511 4478, adóazonosító jele: 8428641781) 6821 Székkutas, IV. körzet 81. alatti lakos, és 6821 Székkutas, Jókai utca 63. alatti tartózkodási helyű lakos, mint megajándékozott – a továbbiakban: **Megajándékozott** –
között a mai napon az alábbiak szerint.

1.) Az Ajándékozó ingatlan-nyilvántartáson kívüli 2/3 arányú tulajdonát képezi a **Székkutas belterület 320/14 helyrajzi szám** alatt nyilvántartott 228 négyzetméter alapterületű, az ingatlan-nyilvántartás szerint Székkutas Község Önkormányzata tulajdonában álló kivett üzlet, udvar megnevezésű ingatlanon felépített 95 négyzetméter területű üzlet valamint a hozzá tartozó 40 négyzetméter területű előkert együtt: felülépítmény.

A felülépítmény, amikor azt az Ajándékozó 1/3 részben megszerezte, a Székkutas belterület 320/9 helyrajzi számú kivett park és egyéb épület megnevezésű 17947 négyzetméter területű, a Székkutas Község Önkormányzata tulajdonában álló ingatlanon létesült, amely nem volt feltüntetve az ingatlan-nyilvántartásban. Ezen ingatlan többször megosztásra került, így alakult ki a Székkutas belterület 320/14 helyrajzi számú ingatlan. Ajándékozó ezen megosztás folytán kialakult ingatlanból a 2020. február 11.-én kelt adásvételi szerződéssel Csábi Kitti (6821 Székkutas, IV. körzet tanya 48. alatti lakos társtulajdonos eladótól újabb 1/3 rész vásárolt meg, így tehát a felülépítmény összesen 2/3 részbeni ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdonosává vált.

Ajándékozó átadta Megajándékozottnak a felülépítményre vonatkozó 2013. 04. 05.-én kelt változási vázrajzot, a Székkutasi Polgármesteri Hivatal 2013. október 2.-án kelt nyilatkozatát a használatba vételi engedély kiadásáról, és a 2013. október 18.-án kelt nyilatkozatát arról, hogy a felülépítmény az azt az Ajándékozónak eladó Mácsik Róbert Rezső tulajdona.

Az Ajándékozó tájékoztatta Megajándékozottat, hogy tulajdonjoga ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonossal, Székkutas Község Önkormányzatával kell felvennie a kapcsolatot.

2.) Az Ajándékozó Megajándékozottnak ajándékozta az 1. pont szerinti ingatlant. Megajándékozott, az ajándékot köszönettel elfogadja.

Megajándékozott már birtokban van, viseli az ingatlan terheit, és élvezi annak hasznait.

3.) Szerződő felek egybehangzóan és büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy a Megajándékozott az Ajándékozó gyermeke.

4.) Szerződő felek az ajándék értékét 200.000 Ft, azaz Kettőszázezer forintban állapítják meg.

Dajka

Berta

Berta

5.) Ajándékozó a jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy Megajándékozott az 1. pont szerint tulajdonában lévő ingatlanrészre 1/1 arányban ajándékozás jogcímén tulajdonjogát – ha a szükséges megelőző eljárásokat lebonyolítja - az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztesse. Ehhez a bejegyzési engedélyt kifejezetten megadja.

6.) Ajándékozó szavatol az ajándékba adott ingatlanrész per-, teher-, és igénymentességéért.

7.) A jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget a felek közösen viselik.

Megajándékozottnak, az Illetéktörvény 26. §. (1) bek. p) pontja alapján, mint az Ajándékozó gyermekének illetékmentesség jár. Kéri a NAV Illeték Osztályát, vegye ezt figyelembe.

8.) A felek cselekvőképes magyar állampolgárok, és szerződéskötésüknek törvényes akadálya nincs.

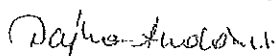
Felek kijelentik, hogy a jelen jogügyletük nem ütközik A pénzmosás és terrorizmus finanszírozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény rendelkezéseibe.

9.) Az itt nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. 6:235. § - 6:237. §-it kell alkalmazni. Szerződő felek előtt ismertetésre kerültek ezen jogszabályhelyek, és a haszonélvezetre, az ajándék visszakövetelésére vonatkozó szabályok, amit megértettek és tudomásul vettek.

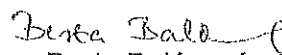
10.) Szerződő felek jelen szerződés aláírásával meghatalmazzák Dr. Németh Judit ügyvédet (Hódmezővásárhely, Bakay u. 1/a.), a jelen okirat elkészítésével, és ellenjegyzésével, mely okiratot egyben tényvázlatként is elfogadják.

Jelen szerződést a felek, elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg és jóváhagyólag írták alá.

Hódmezővásárhely, 2020. június 8.



Dajka Andrásné
ajándékozó



Berta Balázsne
megajándékozott

Alulírott, Dr. Németh Judit 6800 Hódmezővásárhely, Bakay u. 1/A. sz. alatti székhelyű, a Szegedi Ügyvédi Kamaránál 302 lajstromszámú, 16-017126 nyilvántartási számú, 36066204 KASZ számú ügyvéd a fenti ajándékozási szerződést készítettem és ellenjegyzem 2020. június 8.án:



Dr. Németh Judit
ügyvéd

Dr. Németh Judit
ügyvéd
cím: 6800 Hódmezővásárhely, Bakay u. 1/a.
Telefon: (62) 639-931
Mobil: (30) 448-4247
Adatszám: 58043651-1-26

AJÁNDÉKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Dajka Ádám (sz.név: Dajka Ádám, szül. : 1989.11.25. szh. Hódmezővásárhely, a.név Mihály Éva, szsz 1 891125 6990 aj. 8448881060) 6821 SZÉKKUTAS IV. körzet tanya 48. alatti lakos. **ajándékozó**

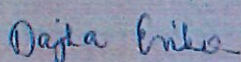
másrészről

testvére Dajka Erika (sz.név: Dajka Erika, szül. : 1984.05.11. szh. Hódmezővásárhely, a.név Mihály Éva, szsz 2 840511 4478 aj. 84286417817) 6821 SZÉKKUTAS Dr. Kónya János u. 4. 1/3. alatti lakos **ajándékozott**

között az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint.

- 1.) Ajándékozó 1/3 tulajdoni hányadát képezi SZÉKKUTAS Belterület 320/14 helyrajzi szám alatti 228 m2 területű, Kivett üzlet, udvar ingatlanon felépített üzlet megnevezésű 95 négyzetméter nagyságú felülépítmény a hozzá tartozó 40 négyzetméter nagyságú előkerttel. Az ingatlan-nyilvántartás szerint a Székkutas belterület 320/14 helyrajzi számú üzlet, udvar megnevezésű, 228 négyzetméter nagyságú ingatlan a Székkutas Község Önkormányzata 1/1 arányú tulajdona. Az ingatlan a Székkutas belterület 320/9 helyrajzi számú ingatlan, majd a 320/13 helyrajzi számú ingatlan megosztásából keletkezett. Értéke: 100.000 Ft.
- 2.) Ajándékozó az 1. pontban megjelölt ingatlan 1/3 tulajdoni hányadának tulajdonjogát, szavatoltan per-, és igénymentesen fent nevezett testvérének, mint Megajándékozottnak és mint 2/3 tulajdoni hányadban már tulajdonostársnak ajándékozta. Ajándékozó tájékoztatja Megajándékozottat, hogy tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásban nincs feltüntetve. Ehhez a telektulajdonos Székkutas Község Önkormányzatával kell felvennie a kapcsolatot, és a szükséges eljárást vele egyeztetve lefolytatni.
- 3.) Megajándékozott az ajándékot köszönettel elfogadja.
- 4.) Ajándékozó jelen okirat aláírásával egyidejűleg adja ajándékozott birtokába a megjelölt ingatlant.
- 5.) Ajándékozó a jelen szerződés aláírásával **feltétlen és visszavonhatatlan** hozzájárulását adja ahhoz, hogy **Dajka Erika** (sz.név: Dajka Erika, szül. : 1984.05.11. szh. Hódmezővásárhely, a.név Mihály Éva, szsz 2 840511 4478 aj. 84286417817) 6821 SZÉKKUTAS Dr. Kónya János u. 4. 1/3. alatti lakos mint **Megajándékozott** javára az 1.) pont alatt megjelölt ingatlan **1/3 tulajdoni hányadára a tulajdonjog ajándékozás jogcímén** - az ingatlan-nyilvántartásba **bejegyzésre** kerüljön.
- 6.) Jelen szerződéssel kapcsolatos tulajdonjog-bejegyzési eljárási költség megfizetésére Megajándékozottak kötelesek. Felek büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik és jelen okirat aláírásával igazolják, hogy ajándékozó és megajándékozott **testvérek, közeli hozzátartozók** így a jelen szerződésben meghatározott ingatlan megszerzése az Itv. alapján **mentes az ajándékozási illeték alól.**

kézzjegyek 



- 7.) Szerződő felek kijelentik, hogy valamennyien magyar állampolgárok, így az elidegenítést ill. tulajdonszerzést jogszabályok nem korlátozzák, ill. akadályozzák.
- 8.) A jelen ajándékozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ajándékozásra vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Alulírott Szerződő Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Kelt, Gyeged, 2025. 05.15

Dajka Ádám

Dajka Ádám
ajándékozó

Dajka Erika

Dajka Erika
ajándékozott

Előttünk, mint tanúk előtt: (aláírás, név, lakcím)

1.) Á. Ámbros Csaba 6821 Székkutas IV ker 109 Lángos

2.) Dajka Andrási 6821 Székkutas Móra F. u. 2.